

Villa Villefranche-sur-Mer Eksepsjonell villa med panoramautsikt



Villa Villefranche-sur-Mer Eksepsjonell villa med panoramautsikt

9 900 000 €

Byrågebyrer betales av kjøper

BOAREAL 400 m²

LAND 2922 m²

SOVEROM 5

UTSIKT Sjø

Denne fantastiske, moderne villaen ligger i det mest ettertraktede private området i Villefranche-sur-Mer, og skiller seg ut med sine sjenerøse volumer, tidløse arkitektur fra 1970-tallet og elegante modernitet. En sjarmerende innkjørsel fører til hjertet av eiendommen – en vakkert anlagt park på 3000 m² utsmykket med århundregamle oliventrær. Omgivelsene er både rolige og prestisjefylte, bare minutter fra Monaco og Nice internasjonale lufthavn. Villaen strekker seg over omtrent 400 m² og kan skilte med fem luksuriøse soverom, høye tak og store, lyse resepsjonsområder. Det åpne kjøkkenet, designet for både stil og sosialitet, flyter sømløst over i en romslig terrasse i hacienda-stil – ideell for underholdning.

Hvert rom har store panoramavinduer som innrammer en fantastisk panoramautsikt over Villefranche-bukten og Baie des Anges. Ytterligere funksjoner inkluderer tre sikre garasjer, rikelig med gjesteparkering og to helt uavhengige leiligheter – perfekt for ansatte eller gjester. En sjelden perle på den franske rivieraen, som tilbyr en unik kombinasjon av plass, beliggenhet og spektakulær utsikt – der komfort, ro og raffinement møtes.

Eiendomsdetaljer

ORIENTERING

Sør, Øst, Vest

KJELLER

Ja

PARKERING

10

GES

F (93 kg CO₂/m²/år)

EIENDOMSTILSTAND

Arbeid nødvendig

BASSENG

Ja

DPE

F (296 kWh/m²/år)

























