

Villa Nice Mont Boron Skal renoveres - Utsikt over Nice og havet - Terrasse



Villa Nice Mont Boron Skal renoveres - Utsikt over Nice og havet - Terrasse

799 000 €

Byrågebyrer betales av selger

BOAREAL **145 m²**

LAND **150 m²**

SOVEROM **3**

UTSIKT **Sjø**

Dette huset på 145 m² ligger på boulevard des Deux Corniches i Nice, og strekker seg over fire beboelige etasjer og tilbyr utmerket renoveringspotensial. Det er utstyrt med heis og har ideell sørvestlig beliggenhet. Eiendommen har en stue med åpen kjøkkenløsning og spisestue, som alle åpner ut mot terrasser med panoramautsikt.

Den inkluderer 3 soverom, 2 dusjrom, 1 bad og 3 separate toaletter. Prosjektdokumentasjon på forespørsel. To garasjeparkeringsplasser (byggetillatelse innsendt) fullfører denne sjeldne muligheten, ideelt beliggende nær alle fasiliteter, med fantastisk utsikt over havet og byen Nice. Mulighet for basseng.

Eiendomsdetaljer

ORIENTERING

Vest

HEIS

Ja

PARKERING

1

GES

A (5 kg CO₂/m²/år)

EIENDOMSTILSTAND

Arbeid nødvendig

GARASJE

2

DPE

C (171 kWh/m²/år)









