

Villa Eze Village Renoveret villa - Utsikt over landsbyen - Svømmebasseng



Villa Eze Village Renoverert villa - Utsikt over landsbyen - Svømmebasseng

3 750 000 €

Byrågebyrer betales av selger

BOAREAL 236 m²

LAND 1394 m²

SOVEROM 5

UTSIKT Sjø

Denne sublime provençalske villaen har en ideell beliggenhet på høyden av Èze med utsikt over Middelhavet, og ligger i grønne omgivelser i Èze. Villaen byr på et av de vakreste panoramaene på Côte d'Azur, mellom middelalderlandsbyen Cap Ferrat og Cap d'Antibes. Denne elegante eiendommen kombinerer autentisk sjarm med eksklusive fasiliteter. Første etasje har en romslig stue/spisestue badet i lys, fremhevet av synlige bjelker og et innbydende barområde, som åpner ut mot en stor terrasse med utsikt over horisonten. Familiekjøkkenet er fullt utstyrt, og et vaskerom, et spiskammer og et gjestetoalett fullfører denne etasjen.

Ovenpå er det tre soverom, inkludert en overdådig hovedsuite, som tilbyr garderobe, eget dusjrom og fantastisk utsikt over landsbyen. Det er også to komfortable soverom som deler bad. På hagenivå ønsker en separat leilighet gjestene dine velkommen med alle nødvendige bekvemmeligheter: en koselig stue, et fullt utstyrt kjøkken, to soverom og et dusjrom med toalett. Utenfor har den anlagte eiendommen et flott svømmebasseng og flere parkeringsplasser for kjøretøyene dine.

Eiendomsdetaljer

BYGGÅR

1988

ORIENTERING

Sør

BASSENG

Ja

DPE

B (79 kWh/m²/år)

VARMESYSTEM

Individuell, Omvendbar
klimaanlegg

EIENDOMSTILSTAND

Utmerket

PARKERING

6

GES

A (2 kg CO₂/m²/år)

KJELLER

Ja

EIENDOMSSKATT

1 184 € / år





























