

## Leilighet Hyggelig Oppusset leilighet i borgerlig bolig



## Leilighet Hyggelig Oppusset leilighet i borgerlig bolig

796 000 €

Byrågebyrer betales av selger

BOAREAL 85 m<sup>2</sup>

TERRASSE 0 m<sup>2</sup>

SOVEROM 2

UTSIKT By

Cimiez. Praktfull 3-roms leilighet, totalrenovert med high-end funksjoner og raffinert smak, beliggende i den ettertraktede og perfekt vedlikeholdte borgerlige bygningen, med utsikt over hagen og byen. Ideell beliggenhet nær alle fasiliteter og sentrum. Denne leiligheten består av en lys stue med åpen kjøkkenløsning som vender ut mot tre balkonger, et romslig soverom med omkleddingsrom, et dusjrom, et ekstra soverom, et bad og gjestetoalett.

Rikelig med lagringsplass. Utildelt parkering tilgjengelig i boligen.

### Eiendomsdetaljer

VARMESYSTEM

Omvendbar klimaanlegg

EIENDOMSTILSTAND

Ny

BALKONG

2

GES

B (5 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/år)

ORIENTERING

Sør

HEIS

Ja

DPE

B (10 kWh/m<sup>2</sup>/år)