

Leilighet Roquebrune-Cap-Martin 3 roms leilighet - Waterfront bolig - Nær Monaco



# Leilighet Roquebrune-Cap-Martin 3 roms leilighet - Waterfront bolig - Nær Monaco

**1 950 000 €**

Byrågebyrer betales av selger

BOAREAL 112 m<sup>2</sup>TERRASSE 35 m<sup>2</sup>

SOVEROM 3

UTSIKT Sjø

Denne 112 m<sup>2</sup> store 4-romsleiligheten ligger i Roquebrune Cap Martin, kun en 5-minutters spasertur fra Cabbé-stranden og en 5-minutters kjøretur fra Monaco, og tilbyr panoramautsikt over sjøen og eksklusive funksjoner i en moderne, prestisjefyllt bolig med basseng. Leiligheten, i perfekt stand, skiller seg ut med sin romslige stue som vender ut mot en 24 m<sup>2</sup> stor terrasse.

Den inkluderer et fullt utstyrt åpent kjøkken, en mastersuite med eget bad, walk-in-garderobe og et vaskerom, samt to ekstra soverom og et dusjrom med toalett. Eiendommen inkluderer også en bakkenivå på 45 m<sup>2</sup> garasje som har plass til opptil 4 biler og en lagerkjeller.

## Eiendomsdetaljer

**VARMESYSTEM**

Omvendbar klimaanlegg

**EIENDOMSTILSTAND**

Utmerket

**HEIS**

Ja

**ÅRLIGE AVGIFTER**

4 200 €

**ORIENTERING**

Sør

**KJELLER**

Ja

**GARASJE**

4











