

Villa Villefranche-sur-Mer Havutsikt - Basseng - Inngjerdet eiendom



Villa Villefranche-sur-Mer Havutsikt - Basseng - Inngjerdet eiendom

9 000 000 €

Byrågebyrer betales av selger

BOAREAL 400 m²LAND 1990 m²

SOVEROM 5

UTSIKT Sjø

Vakker eiendom i en sikker bolig, som tilbyr rolige omgivelser og en eksepsjonell beliggenhet med panoramautsikt over Villefranche-bukten, Cap Ferrat-halvøya og Nice-bukta som strekker seg til Cap-d'Antibes. Arrangert over tre nivåer, har eiendommen i første etasje en stue som åpner ut mot en terrasse med et katedraltak i dobbel høyde og synlige bjelker, en spisestue, et fullt utstyrt kjøkken, et kontor og et gjestetoalett. To soverom med eget bad og walk-in-garderobe.

I andre etasje er det tre soverom, inkludert mastersuite med walk-in-garderobe og eget bad og balkong. I første etasje er det entre, vaskerom, fyrrom, varmtvannsbereder og varmepumpe, vinkjeller, hammam, treningsrom, musikkstudio, kino, og et service soverom. Løfte. Hagen inkluderer et oppvarmet basseng, mange terrasser og ulike utsiktspunkter. Det er en garasje for ett kjøretøy og parkering for ytterligere fire biler.

Eiendomsdetaljer

BYGGÅR

1985

KJELLER

Ja

GARASJE

1

DPEB (90 kWh/m²/år)**ORIENTERING**

Sør

HEIS

Ja

PARKERING

4

GESA (2 kg CO₂/m²/år)**EIENDOMSTILSTAND**

God

BASSENG

Ja

EIENDOMSSKATT

5 796 € / år















