

## Villa Roquebrune-Cap-Martin Kalifornisk stil med svømmebasseng



## Villa Roquebrune-Cap-Martin Kalifornisk stil med svømmebasseng

**3 500 000 €**

Byrågebyrer betales av selger

BOAREAL 224 m<sup>2</sup>LAND 1178 m<sup>2</sup>

SOVEROM 4

UTSIKT Sjø

Villa i kalifornisk stil i et rolig boligområde nær Monaco med evighetsbasseng i hjertet av en beplantet hage. Velutstyrt med utsikt over bukten Roquebrune, Menton så langt som det italienske og spissen av Bordighera.

Villaen består av et dobbeltrom med store panoramavinduer som åpner ut mot en vakker terrasse, utstyrt og utstyrt kjøkken, 4 soverom med eget bad. Parkering for flere biler. Nær Monaco, sikkert boligområde.

### Eiendomsdetaljer

**BYGGÅR**

1980

**EIENDOMSTILSTAND**

Utmerket

**PARKERING**

2

**GES**A (4 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/år)**ORIENTERING**

Sør, Øst

**BASSENG**

Ja

**DPE**C (99 kWh/m<sup>2</sup>/år)







