

Leilighet Villefranche-sur-Mer 3 roms leilighet - Historisk bolig - Utsikt over bukten - Terrasse



Leilighet Villefranche-sur-Mer 3 roms leilighet - Historisk bolig - Utsikt over bukten - Terrasse

1 680 000 €

Byrågebyrer betales av selger

BOAREAL 124 m²TERRASSE 47 m²

SOVEROM 2

UTSIKT Sjø

Sjelden leilighet i en historisk bolig med utsikt over bukten og gamlebyen i Villefranche omgitt av hageanlegg. Leiligheten består av entré, stue, spisestue, et uavhengig kjøkken, to soverom (et tredje mulig), et bad og to dusjrom. Alle rommene åpner ut mot en stor terrasse som vender mot sørøst, og nyter et eksepsjonelt panorama over bukten, strendene, landsbyen og Cap Ferrat.

Bare 10 minutters gange til kaia, restauranter og strender i Villefranche. Parkeringsplass for en bil. Bygningen og den fantastiske utsikten over havet gir denne eiendommen en unik og prestisjefyllt karakter.

Eiendomsdetaljer

BYGGÅR

1600

ORIENTERING

Sør, Øst

EIENDOMSSKATT

4 000 € / år

GESC (24 kg CO₂/m²/år)**VARMESYSTEM**

Radiator, Gass, Omvendbar klimaanlegg, Peis

EIENDOMSTILSTAND

God

ÅRLIGE AVGIFTER

2 040 €

PARKERING

1

DPEC (122 kWh/m²/år)





















