

Leilighet Bra, Cours Saleya 2 roms leilighet - Renoverert - Cours Saleya



Leilighet Bra, Cours Saleya 2 roms leilighet - Renovert - Cours Saleya

3 150 000 €

Byrågebyrer betales av selger

BOAREAL 100 m²

TERRASSE 0 m²

SOVEROM 2

UTSIKT By

Overdådig leilighet på en av de fineste adressene i Nice, bare noen få skritt fra vannkanten, fullstendig restaurert og luksuriøst renovert i en barokkbygning fra 1600-tallet der Matisse en gang bodde, og rehabilitert i 2022. Leiligheten er vakkert innredet med høye takhøyder og består av en inngang som fører til stue og spisestue, et fullt utstyrt uavhengig kjøkken, samt to soverom med eget bad og et separat gjestetoalett.

Tilbyr en eksepsjonell beliggenhet på Cours Saleya og i kort gangavstand til Opera de Nice og det historiske sentrum, havnen, slottet og butikkene ligger bare en kort spasertur over Place Massena.

Eiendomsdetaljer

VARMESYSTEM

Omvendbar klimaanlegg

EIENDOMSTILSTAND

Utmerket

DPE

C (125 kWh/m²/år)

ORIENTERING

Sør

HEIS

Ja

GES

A (3 kg CO₂/m²/år)

















