

Villa Villefranche-sur-Mer Art-deco eiendom - Havutsikt - Basseng



## Villa Villefranche-sur-Mer Art-deco eiendom - Havutsikt - Basseng

Pris på forespørsel

BOAREAL 300 m<sup>2</sup>

LAND 2000 m<sup>2</sup>

SOVEROM 5

UTSIKT Sjø

Villa med privat basseng i Villefranche. Med en fantastisk utsikt over Villefranche-bukten og Cap Ferrat, ligger denne renoverte villaen av høy kvalitet på 300 kvm boareal i gangavstand til sentrum og alle fasiliteter. Villaen er arrangert på tre plan med terrasser. På hagetasjen: uavhengig leilighet med kjøkken, stue, 1 soverom og eget bad. I 1. etasje: Entré, romslig stue med åpen kjøkkenløsning og spisestue med utgang til spektakulære terrasser, ett soverom og dusjrom.

I andre etasje: 3 soverom med egne 3 bad. Klesvask. Dam med fin fisk. Grill. Garasje for 2 biler og 2 parkeringsplasser. Oppvarmet basseng og salongområde. Air condition, wifi, alarm, stereoanlegg ute og inne.

### Eiendomsdetaljer

#### VARMESYSTEM

Omvendbar klimaanlegg

#### EIENDOMSTILSTAND

Utmerket

#### GARASJE

2

#### ORIENTERING

Sør

#### BASSENG

Ja

#### PARKERING

2



















