

Villa Saint-Paul-de-Vence Tenuta privata - Vista mare - Giardino
pianeggiante - Piscina



Villa Saint-Paul-de-Vence Tenuta privata - Vista mare - Giardino pianeggiante - Piscina

Prezzo su richiesta

SUPERFICIE ABITABILE 280 m² TERRENO 3000 m² CAMERE DA LETTO 4 VISTA Mare

Elegante proprietà in pietra situata all'interno dell'esclusiva tenuta privata Hauts de Saint-Paul, questa straordinaria dimora gode di eccezionali viste panoramiche sul Mar Mediterraneo e sulle colline circostanti. Idealmente posizionata a pochi minuti dallo storico borgo di Saint-Paul-de-Vence e facilmente raggiungibile da Nizza e dal suo aeroporto internazionale, la proprietà beneficia di un contesto residenziale di prim'ordine che coniuga tranquillità, privacy e comodità. Immersa in un giardino paesaggistico con piscina a sfioro, la villa offre ampie terrazze che si estendono da entrambe le ali della casa, fornendo la cornice perfetta da cui godere delle viste spettacolari e del privilegiato clima della Costa Azzurra. Fin dal momento in cui si entra, la proprietà colpisce per i suoi ampi spazi, l'abbondante luce naturale e le finiture di pregio.

Le zone giorno, composte da un elegante soggiorno e una sala da pranzo, si aprono senza soluzione di continuità sulle terrazze e sulle viste panoramiche, creando un'atmosfera raffinata e accogliente. Al piano giardino, due camere da letto con bagno privato godono di accesso diretto a una piacevole terrazza coperta. La cucina moderna, progettata attorno a una conviviale zona pranzo, offre un'eccellente flessibilità ed è perfetta per intrattenere familiari e ospiti. Al piano superiore, altre due camere da letto con bagno privato godono di accesso diretto a un'ampia terrazza con vista sul mare e sulla campagna circostante. Un garage e diversi posti auto privati completano questa affascinante proprietà.

Dettagli della proprietà

Piani	2	Sistema di riscaldamento	Aria condizionata reversibile
Orientamento	Sud	Piscina	Sì
Condizioni della proprietà	Eccellente	Garage	1
WC	Separato	Parcheggio	5
Cucina	cucina separata	Balcone	2



































