

Appartamento Beaulieu-sur-Mer Residenza esclusiva nel cuore di Beaulieu-sur-Mer



Appartamento Beaulieu-sur-Mer Residenza esclusiva nel cuore di Beaulieu-sur-Mer

830 000 €

Commissioni agenzia a carico del venditore

SUPERFICIE ABITABILE **50 m²** TERRAZZA **8 m²** CAMERA DA LETTO **1** VISTA **Città**

Scoprite un ambiente abitativo unico sulla Costa Azzurra, nel cuore di Beaulieu-sur-Mer. Questa esclusiva residenza di nuova costruzione, composta da soli 9 appartamenti, gode di una posizione privilegiata nel centro città. Negozi, scuole e servizi sono facilmente raggiungibili a piedi, mentre il mare, il porto e le spiagge sono a pochi minuti di distanza. Situato al 2° piano, questo appartamento di 50 m² con due locali è progettato per il massimo comfort. Dispone di ingresso, soggiorno con angolo cottura a vista, camera da letto e bagno con WC. La zona giorno si apre su una piacevole terrazza di 8 m², ideale per godersi il clima mediterraneo.

Le ampie finestre inondano l'appartamento di luce naturale. Rifinito con materiali di pregio, l'appartamento presenta pavimenti in legno e pratiche soluzioni per riporre gli oggetti. La residenza offre inoltre servizi esclusivi: un giardino mediterraneo nel cortile interno, parcheggio sotterraneo custodito (opzionale), deposito biciclette e un sistema di sicurezza avanzato. Proposta a € 830.000, questa proprietà rappresenta una rara opportunità, ideale come residenza principale, pied-à-terre o investimento sulla Costa Azzurra.

Dettagli della proprietà

| | | |
|-------------------------------|----------------------------|-----------|
| ANNO DI COSTRUZIONE | ORIENTAMENTO | ASCENSORE |
| 2027 | Sud | Si |
| SISTEMA DI RISCALDAMENTO | CONDIZIONI DELLA PROPRIETÀ | BALCONE |
| Aria condizionata reversibile | Nuovo | 1 |



