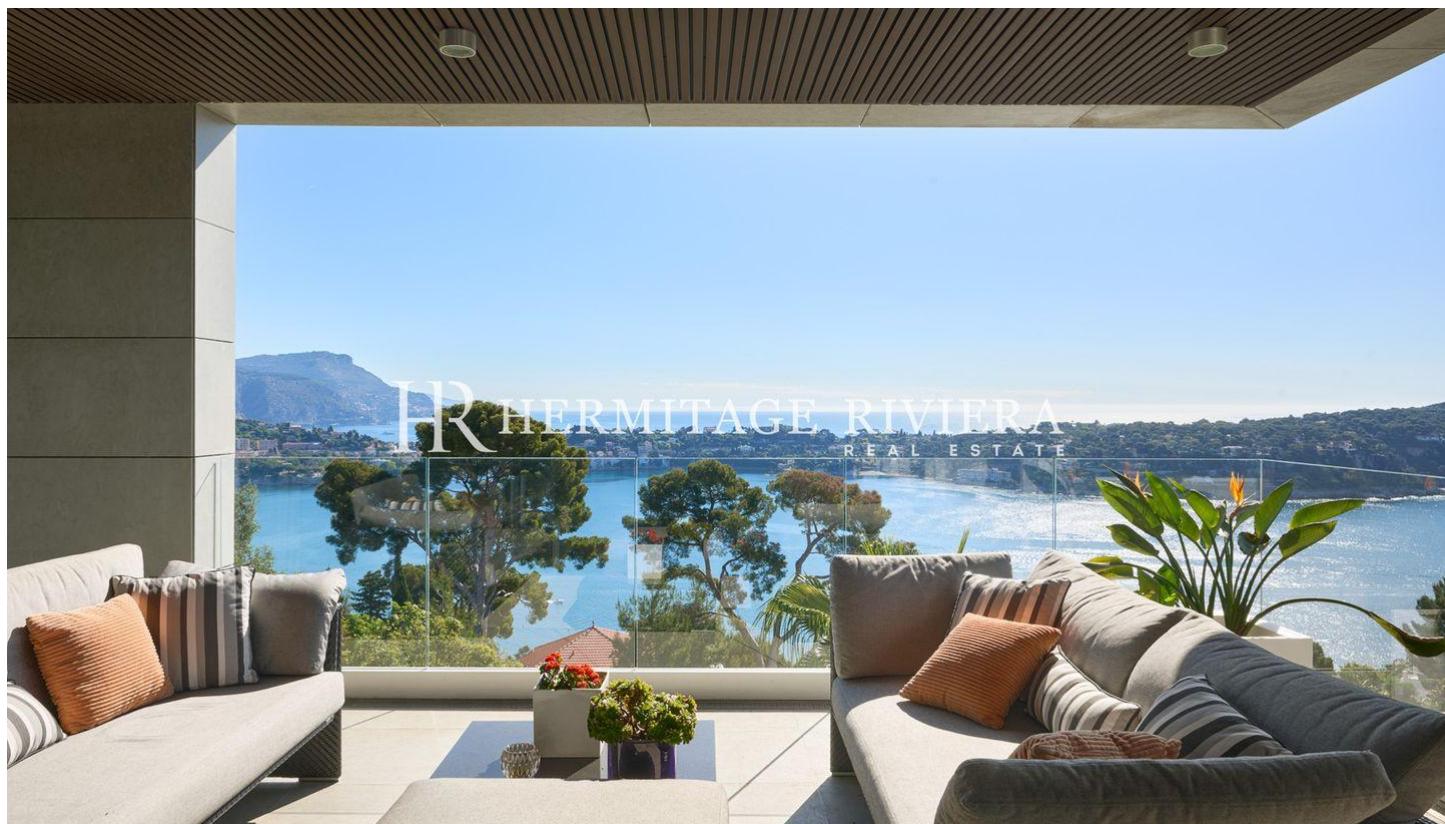


Villa Villefranche-sur-Mer Villa contemporanea - Vista mare - Piscina -
Moderna



Villa Villefranche-sur-Mer Villa contemporanea - Vista mare - Piscina - Moderna

Prezzo su richiesta

SUPERFICIE ABITABILE 300 m²

TERRENO 1600 m²

CAMERE DA LETTO 4

VISTA Mare

Situata in una ricercata zona residenziale, a soli 5 minuti da Villefranche-sur-Mer, questa villa contemporanea gode di una posizione tranquilla e privilegiata con vista mozzafiato sul mare e su Cap Ferrat. Con il suo design elegante, la proprietà coniuga eleganza e comfort e si distingue per i materiali di pregio come il marmo di Carrara e le porte Lualdi. Immersa nella luce naturale grazie alle ampie vetrate a tutta altezza, la villa offre un'atmosfera raffinata e accogliente. Disposta su due livelli, dispone di un ampio soggiorno doppio con vista mare, una cucina indipendente Gaggenau con zona pranzo e tre camere da letto, tra cui una splendida suite padronale con cabina armadio Poliform e bagno privato, tutte con accesso a una loggia.

Una dependance indipendente con accesso diretto alla piscina offre un soggiorno con cucina, una camera da letto, un armadio a muro e un bagno con WC. I comfort di lusso includono anche un'area benessere con hammam, sauna e doccia, una lavanderia, una cantina, un ampio garage, un giardino paesaggistico, una piscina riscaldata di 15 metri e un'elegante pool house. Sul retro del giardino, una splendida area è piantumata con alberi da frutto: albicocchi, ciliegi, mandorli, limoni, susini e fichi. L'intera proprietà è videosorvegliata 24 ore su 24, 7 giorni su 7. Per ulteriori foto, non esitate a contattarci.

Dettagli della proprietà

SISTEMA DI RISCALDAMENTO
Aria condizionata reversibile

ORIENTAMENTO
Sud, Est

CONDIZIONI DELLA PROPRIETÀ
Eccellente

PISCINA
Sì
PARCHEGGIO
8

