

Villa Beaulieu-sur-Mer Villa contemporanea - Vista mare - Piscina



Villa Beaulieu-sur-Mer Villa contemporanea - Vista mare - Piscina

3 500 000 €

Commissioni agenzia a carico del venditore

SUPERFICIE ABITABILE 160 m²

TERRENO 260 m²

CAMERE DA LETTO 3

VISTA Mare

Splendida villa moderna con vista sul mare, in una proprietà chiusa. La proprietà dispone di piscina e gode di una vista panoramica mozzafiato sulla città di Beaulieu e Cap Ferrat. Immersa nella luce del sole per tutto il giorno, la villa è stata completamente ristrutturata secondo i più alti standard, con arredi artigianali su misura e finiture di lusso. La proprietà è disposta come segue: un ingresso con ripostiglio a muro, due camere da letto con bagno privato, ciascuna con il proprio bagno e cabina armadio, che si aprono su una terrazza.

Al piano giardino: un'ampia zona giorno di 50 mq che si apre sulla terrazza e sulla piscina, una cucina completamente attrezzata di 12 mq, un bagno per gli ospiti e una lavanderia con ripostiglio. All'ultimo piano, la suite principale con bagno e cabina armadio. Un parcheggio privato completa questa eccezionale proprietà. Idealmente situata a pochi minuti dal centro città, questa villa offre un comfort moderno e raffinato in uno dei contesti più ricercati della Costa Azzurra. Completamente previsto: fine gennaio 2026.

Dettagli della proprietà

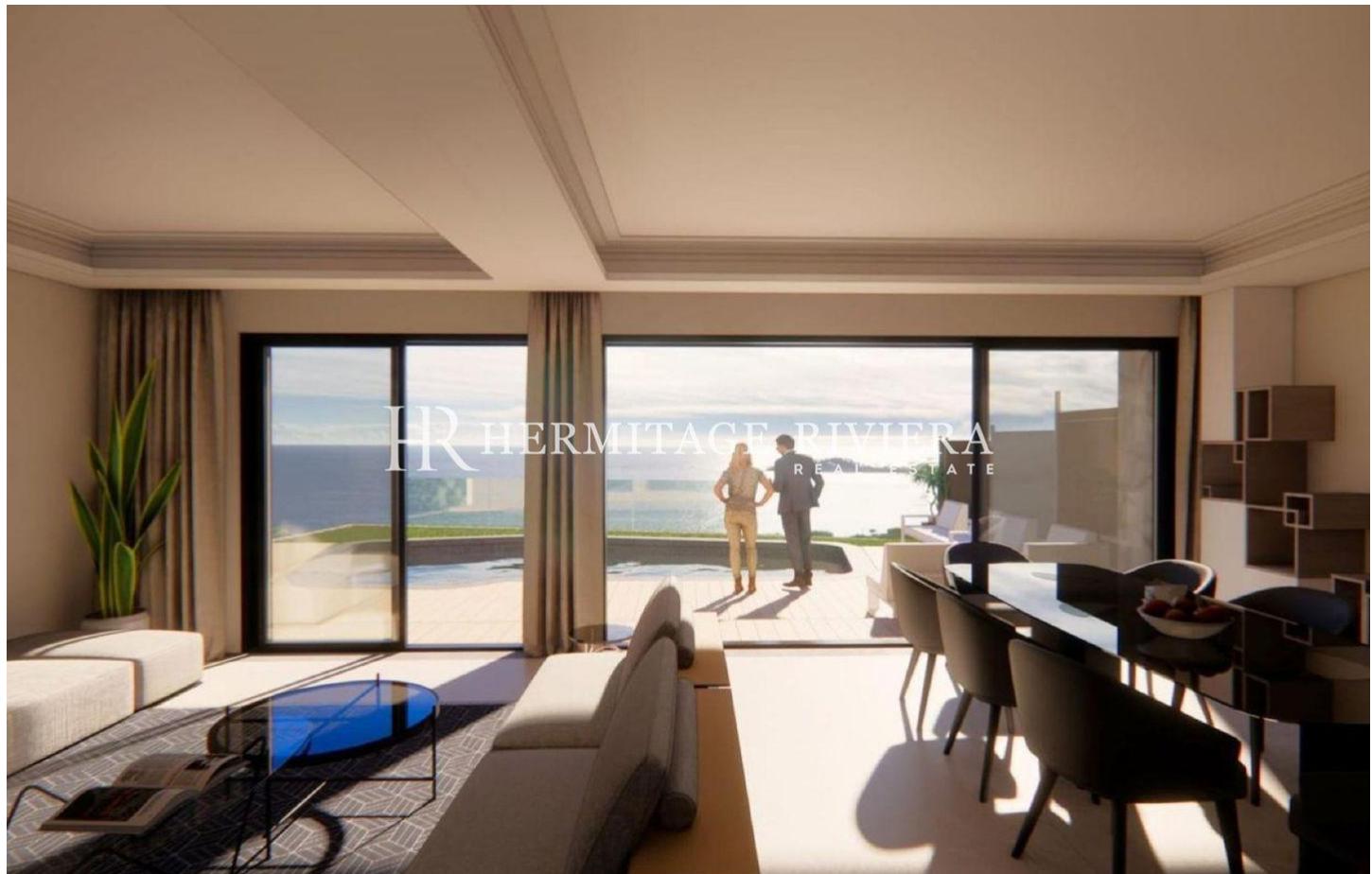
SISTEMA DI RISCALDAMENTO	ORIENTAMENTO	CANTINA	GARAGE
Aria condizionata reversibile, individuale	Sud, Est, Ovest	Sì	1
CONDIZIONI DELLA PROPRIETÀ		PISCINA	TASSA SUL TERRENO
In ristrutturazione		Sì	3 868 € / anno



HR HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE



HR HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE









HR HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE



HR HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE



HR HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE