

Villa Eze Grande Corniche Progetto eccezionale - Vista panoramica sul mare
- Vicino a Monaco



Villa Eze Grande Corniche Progetto eccezionale - Vista panoramica sul mare - Vicino a Monaco

6 000 000 €

Commissioni agenzia a carico del venditore

SUPERFICIE ABITABILE **240 m²** TERRENO **3800 m²** CAMERE DA LETTO **4** VISTA **Mare**

Situata in posizione sopraelevata rispetto alla costa, in una delle zone più ambite della Costa Azzurra, questa straordinaria proprietà gode di un ambiente incontaminato esposto a sud, con viste panoramiche mozzafiato che si estendono fino a Cap Ferrat. Immersa in circa 2.350 mq di terreno terrazzato, circondata da pini e vegetazione mediterranea, la proprietà offre una rara sensazione di privacy e serenità. Completamente isolata e al riparo da sguardi indiscreti, incarna un rifugio esclusivo, a pochi minuti da Monaco. Un raffinato progetto architettonico per la ricostruzione di una villa contemporanea di circa 400 mq è attualmente in fase di approvazione. Concepito secondo i più alti standard, il design combina volumi eleganti, luce naturale e una perfetta integrazione tra spazi interni ed esterni. La futura residenza comprenderà ampi saloni che si aprono su terrazze panoramiche, una serie di suite private e splendidi spazi esterni paesaggistici con terrazze piantumate e tetti verdi, perfettamente integrati nell'ambiente naturale.

Dedicato al comfort e al benessere, il progetto include un'area benessere privata con sauna e spazio fitness, nonché un versatile livello indipendente pensato per il tempo libero, la musica o l'alloggio degli ospiti. Ogni dettaglio è stato attentamente studiato, compreso il nuovo accesso con un garage, un'area di manovra, un ascensore e percorsi paesaggistici che creano un flusso armonioso in tutta la proprietà. Questa è una rara opportunità per realizzare una residenza eccezionale in una delle zone più prestigiose della Riviera, che offre privacy, viste panoramiche e la vicinanza immediata a Monaco e all'incantevole borgo di Èze.

Dettagli della proprietà

PISCINA

Sì













