

Appartamento Villaggio di Eze Appartamento con 3 camere da letto al piano terra e giardino privato



Appartamento Villaggio di Eze Appartamento con 3 camere da letto al piano terra e giardino privato

651 000 €

Commissioni agenzia a carico del venditore

SUPERFICIE ABITABILE **71 m²** TERRAZZA **66 m²** CAMERE DA LETTO **2** VISTA **Giardino**

Situato nelle immediate vicinanze di Monaco e dell'incantevole villaggio di Eze, questo delizioso trilocale offre 71 mq di superficie abitabile. La proprietà si trova all'interno di un piccolo residence con piscina, immerso in un terreno recintato, completamente privato e in assoluta tranquillità. Al piano giardino, l'appartamento è composto da un ingresso, una luminosa zona giorno con soggiorno/sala da pranzo, una cucina completamente attrezzata e un bagno per gli ospiti.

Due camere da letto, entrambe con bagno con doccia e armadi, offrono accesso a una terrazza. All'esterno, una terrazza e un giardino di 66 mq con un ulivo e vista sul mare e sul castello di Eze. Un garage chiuso completa questa affascinante proprietà.

Dettagli della proprietà

ANNO DI COSTRUZIONE	ORIENTAMENTO	PISCINA	SPESE ANNUALI
2000	Sud, Ovest	Sì	1 980 €
SISTEMA DI RISCALDAMENTO	CONDIZIONI DELLA PROPRIETÀ	GARAGE	DPE
Individuale, Gas	Buono	1	C (102 kWh/m ² /anno)
		TASSA SUL TERRENO	GES
		1 382 € / anno	C (18 kg CO ₂ /m ² /anno)











