

Villa Nizza Mont Boron Elegante villa con vista mozzafiato



Villa Nizza Mont Boron Elegante villa con vista mozzafiato

Prezzo su richiesta

SUPERFICIE ABITABILE 220 m² TERRENO 350 m² CAMERE DA LETTO 5 VISTA Mare

In posizione perfetta tra Cap de Nice e Villefranche-sur-Mer, questa villa splendidamente ristrutturata gode di una splendida vista panoramica sulla baia di Villefranche e sulla penisola di Cap Ferrat. Situata in posizione ideale a pochi minuti dal porto di Nizza e a pochi passi dall'incantevole borgo marinaro di Villefranche, la proprietà offre privacy e vicinanza alle destinazioni più ambite della Riviera. Distribuita su tre livelli, la villa dispone di un luminoso ingresso che si apre su un'ampia zona giorno e pranzo con una moderna cucina a pianta aperta completamente attrezzata. Gli interni sono inondati di luce naturale e arredati con gusto con raffinati arredi contemporanei che creano un'atmosfera elegante ma accogliente. Al piano superiore si trovano tre camere da letto, tra cui una suite principale con un lussuoso bagno privato e cabina armadio. Una delle camere da letto aggiuntive dispone di balcone e bagno privato con doccia, mentre la terza include anche un proprio bagno privato con doccia.

Il piano inferiore, che si apre direttamente sulla piscina, offre altre due confortevoli camere da letto con bagno in comune, oltre a una cantina e ampi spazi per rilassarsi o intrattenersi. Una spettacolare terrazza panoramica offre una vista mozzafiato a 360° sulla baia di Villefranche, Cap Ferrat e il lussureggiante parco del Mont Boron. Questo ampio spazio esterno offre ampie zone relax con eleganti divani, un'elegante zona pranzo perfetta per intrattenere gli ospiti all'aperto e una cucina estiva completamente attrezzata, ideale per godersi lo stile di vita della Riviera. All'esterno, la villa vanta una piscina, una vasca idromassaggio e un'ampia terrazza perfetta per cenare all'aperto, il tutto circondato da uno splendido paesaggio mediterraneo. Con cinque camere da letto e raffinati spazi abitativi, la villa può ospitare comodamente fino a 8 persone in totale comfort e privacy.

Dettagli della proprietà

SISTEMA DI RISCALDAMENTO	CONDIZIONI DELLA PROPRIETÀ	GARAGE
Aria condizionata reversibile	Eccellente	1
ORIENTAMENTO	PISCINA	PARCHEGGIO
Sud, Est	Sì	1

































