

Appartamento Cap d'Ail Appartamento con 2 camere da letto - Ristrutturato  
- Vista mare



## Appartamento Cap d'Ail Appartamento con 2 camere da letto - Ristrutturato - Vista mare

**450 000 €**

Commissioni agenzia a carico del venditore

SUPERFICIE ABITABILE **55 m<sup>2</sup>** TERRAZZA **4 m<sup>2</sup>** CAMERE DA LETTO **2** VISTA **Mare**

Sulle alture di Cap d'Ail, a soli 500 metri dall'Ospedale Principessa Grace di Monaco, questo grazioso trilocale completamente ristrutturato di 58,42 m<sup>2</sup> offre una vista mozzafiato sul mare, sulla città e su Monaco. Immerso in una strada tranquilla, questo luminoso appartamento è dotato di ingresso, soggiorno che si apre su un ampio balcone panoramico, cucina indipendente, due camere da letto con armadi a muro, bagno con doccia e servizi igienici separati.

Una cantina completa questa proprietà. Ideale per un primo acquisto, in particolare per il personale ospedaliero in cerca di tranquillità e vicinanza a Monaco.

### Dettagli della proprietà

SISTEMA DI RISCALDAMENTO	CONDIZIONI DELLA PROPRIETÀ	ASCENSORE	TASSA SUL TERRENO
Radiatore	Nuovo	Sì	833 € / anno
ORIENTAMENTO	CANTINA	GARAGE	SPESE ANNUALI
Sud	Sì	3	2 460 €





