

Villa Beaulieu-sur-Mer Dominio protetto - Vicino alla spiaggia - Centro città -
Giardino



Villa Beaulieu-sur-Mer Dominio protetto - Vicino alla spiaggia - Centro città - Giardino

1 490 000 €

Commissioni agenzia a carico del venditore

SUPERFICIE ABITABILE **199 m²** TERRENO **200 m²** CAMERE DA LETTO **5** VISTA **Giardino**

Villa in zona sicura e tranquilla, a pochi passi dal centro del paese e a pochi passi dalla spiaggia, graziosa villa indipendente di circa 200m² sviluppata su due livelli. Al primo piano, la villa è composta da un ingresso, un ampio soggiorno, sala da pranzo che si apre su una terrazza, 2 camere da letto ciascuna con il proprio bagno.

Al piano giardino, un appartamento con cucina soggiorno, che si apre su un giardino piantumato con specie mediterranee, 2 camere da letto, 2 bagni, una camera da letto con il suo bagno con doccia e ingresso indipendente, una lavanderia, un locale caldaia e un garage.

Dettagli della proprietà

| | | | |
|---------------------|--------------------------|---------|---|
| ANNO DI COSTRUZIONE | SISTEMA DI RISCALDAMENTO | CANTINA | DPE |
| 1960 | Gas | Sì | C (147 kWh/m ² /anno) |
| | | GARAGE | GES |
| | | 1 | D (21 kg CO ₂ /m ² /anno) |















