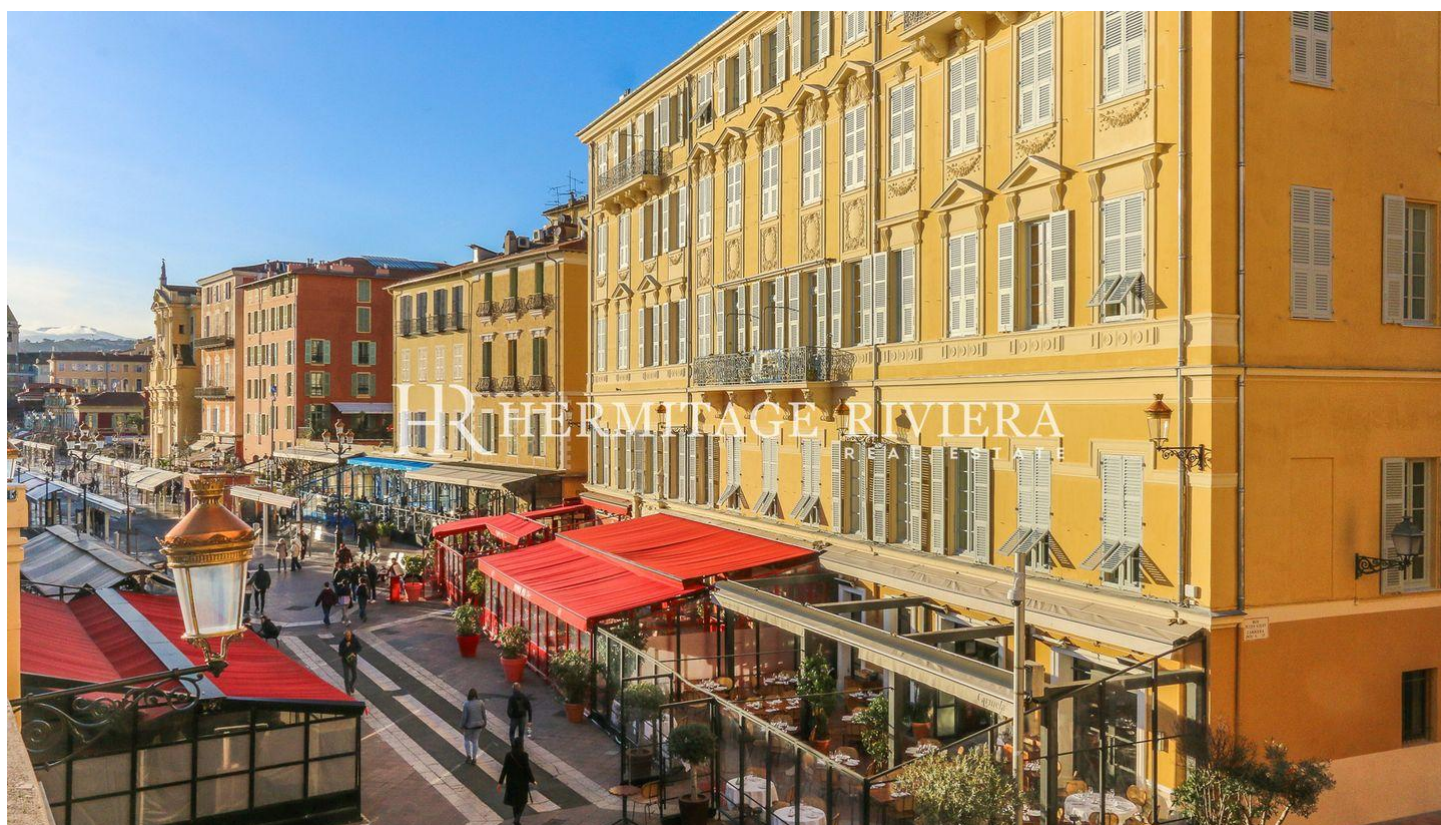


Appartamento Bello, Corso Saleya Appartamento con 3 camere da letto -
Palazzo barocco del XVII secolo - Cours Saleya



Appartamento Bello, Corso Saleya Appartamento con 3 camere da letto - Palazzo barocco del XVII secolo - Cours Saleya

3 150 000 €

Commissioni agenzia a carico del venditore

SUPERFICIE ABITABILE 131 m² TERRAZZA 0 m² CAMERE DA LETTO 3 VISTA Città

Suntuoso appartamento in uno degli indirizzi più raffinati di Nizza, a pochi passi dal lungomare, completamente restaurato e lussuosamente ristrutturato in un edificio barocco del XVII secolo dove un tempo visse Matisse, e riabilitato nel 2022.

L'appartamento è splendidamente arredato con soffitti alti ed è composto da un ingresso che conduce a un soggiorno e sala da pranzo, una spaziosa cucina indipendente completamente attrezzata, nonché tre camere da letto con bagno interno e un bagno per gli ospiti separato.

Offrendo una posizione eccezionale sul Cours Saleya e a pochi passi dall'Opera di Nizza e dal centro storico, il porto, il castello e le boutique sono a pochi passi attraverso Place Massena.

Dettagli della proprietà

SISTEMA DI RISCALDAMENTO	CONDIZIONI DELLA PROPRIETÀ	DPE
Aria condizionata reversibile	Eccellente	C (114 kWh/m ² /anno)
ORIENTAMENTO	ASCENSORE	GES
Sud	Sì	A (3 kg CO ₂ /m ² /anno)



















