

Villa Eze-sur-Mer Villa contemporanea - Vista mare - Piscina - Garage



**Villa Eze-sur-Mer Villa contemporanea - Vista mare - Piscina - Garage****3 000 000 €**

Commissioni agenzia a carico del venditore

SUPERFICIE ABITABILE 200 m<sup>2</sup> TERRENO 600 m<sup>2</sup> CAMERE DA LETTO 4 VISTA **Mare**

In una tranquilla zona residenziale sulle alture di Eze-sur-Mer, graziosa villa splendidamente ristrutturata con piscina, terrazze e una vista mozzafiato sulla baia di Eze. La villa è composta da ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere da letto di cui una padronale con vista mare e un'altra su soppalco, servizi igienici, al piano inferiore, camera da letto con bagno, garage.

**Dettagli della proprietà**

SISTEMA DI RISCALDAMENTO	CONDIZIONI DELLA PROPRIETÀ	PISCINA	DPE
Aria condizionata reversibile	Eccellente	Sì	C (147 kWh/m <sup>2</sup> /anno)
ORIENTAMENTO	CANTINA	GARAGE	GES
Sud, Ovest	Sì	1	A (4 kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /anno)



























