

Attico Menton Garavan Attico in una residenza recente



Attico Menton Garavan Attico in una residenza recente

1 350 000 €

Commissioni agenzia a carico del venditore

SUPERFICIE ABITABILE **134 m²** TERRAZZA **33 m²** CAMERE DA LETTO **3** VISTA **Mare**

Attico in residence di recente costruzione con splendida vista sul porto e sul mare. Vicino alle spiagge e al confine italiano. Attico - n° 01 - 4 locali con terrazza e vista mare. Posto auto extra. Ingresso. Bagno di servizio. Soggiorno con accesso a un'ampia terrazza.

Cucina indipendente. Camera da letto principale con cabina armadio e bagno privato con vasca. Camera da letto 2 con bagno privato con doccia. Camera da letto 3 con bagno privato e cabina armadio. Piscina. Possibilità di acquistare un garage doppio in aggiunta.

Dettagli della proprietà

ANNO DI COSTRUZIONE	CONDIZIONI DELLA PROPRIETÀ	PISCINA	DPE
2015	Buono	Sì	C (102 kWh/m ² /anno)
SISTEMA DI RISCALDAMENTO	CANTINA	SPESE ANNUALI	GES
Aria condizionata reversibile	Sì	1 500 €	A (4 kg CO ₂ /m ² /anno)
ORIENTAMENTO	ASCENSORE	NUMERO DI LOTTI	
Sud, Ovest	Sì	5	







