

Villa Villefranche-sur-Mer Proprietà di lusso - Sew Views - Piscina



## Villa Villefranche-sur-Mer Proprietà di lusso - Sew Views - Piscina

**27 500 € / mese**SUPERFICIE ABITABILE **360 m<sup>2</sup>** TERRENO **2080 m<sup>2</sup>** CAMERE DA LETTO **6** VISTA **Mare**

Nuova proprietà arredata in stile contemporaneo situata in una tenuta recintata in una tranquilla zona residenziale a 20 minuti da Monaco, che offre un design d'interni contemporaneo, lussuosamente arredata in giardini paesaggistici con piscina con vista panoramica sulla baia di Villefranche e Cap Ferrat. La villa principale è disposta su tre livelli ed è composta come segue: Livello 2, un ingresso, soggiorno che si apre su un'ampia terrazza, zona pranzo, cucina aperta, ripostiglio, cantina, wc.

Livello 1, la camera da letto principale con spogliatoio e bagno, soggiorno che si apre su una terrazza e una lavanderia. Livello piscina, quattro camere da letto con bagni con doccia, hammam e pool house. Al livello del parcheggio un appartamento di due stanze per il personale. Ascensore interno e un ascensore per auto e posti auto esterni per diversi.

### Dettagli della proprietà

ANNO DI COSTRUZIONE	ORIENTAMENTO	CANTINA	PARCHEGGIO
2020	Sud, Est	Sì	4
SISTEMA DI RISCALDAMENTO	CONDIZIONI DELLA PROPRIETÀ	ASCENSORE	DPE
Elettrico	Nuovo	Sì	A (59 kWh/m <sup>2</sup> /anno)
		PISCINA	GES
		Sì	A (1 kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /anno)





















































