

Villa Roccabruna Cap Martin Proprietà eccezionale - Zona residenziale -
Vicino Monaco



Villa Roccabruna Cap Martin Proprietà eccezionale - Zona residenziale - Vicino Monaco

4 450 000 €

Commissioni agenzia a carico del venditore

SUPERFICIE ABITABILE **382 m²** TERRENO **1555 m²** CAMERE DA LETTO **9** VISTA **Mare**

Proprietà eccezionale con vista mare in una zona residenziale vicino a Monaco, costruita su tre livelli su un giardino pianeggiante con piscina. È disposta al piano giardino, con un ampio soggiorno, due camere da letto, due bagni e una cucina. Piano terra, un ingresso, una sala da pranzo, una cucina, due camere da letto, un bagno e un bagno con doccia.

Al 1° piano cinque camere da letto e tre bagni. C'è anche una lavanderia, una cantina, una palestra con jacuzzi, un hammam, una sauna, una doccia e un bagno al piano giardino. Parcheggio per diversi veicoli.

Dettagli della proprietà

ANNO DI COSTRUZIONE	ORIENTAMENTO	CANTINA	TASSA SUL TERRENO
1970	Sud	Sì	5 000 € / anno
SISTEMA DI RISCALDAMENTO	CONDIZIONI DELLA PROPRIETÀ	PISCINA	DPE
Aria condizionata reversibile	Eccellente	Sì	D (213 kWh/m ² /anno)
		PARCHEGGIO	GES
		4	C (12 kg CO ₂ /m ² /anno)











