

Villa Saint-Jean-Cap-Ferrat Proprietà moderna - Vista panoramica sul mare -  
Piscina riscaldata





## Villa Saint-Jean-Cap-Ferrat Proprietà moderna - Vista panoramica sul mare - Piscina riscaldata

**30 000 € / mese**SUPERFICIE ABITABILE **300 m<sup>2</sup>** TERRENO **3000 m<sup>2</sup>** CAMERE DA LETTO **5** VISTA **Mare**

Affitto villa moderna di lusso. Una magnifica villa moderna di 300 mq di superficie abitabile con vista panoramica sul mare e un bellissimo terreno di 3000 mq si trova nel cuore di Cap-Ferrat. La villa è composta da due livelli: soggiorno e sala da pranzo che si aprono su una terrazza panoramica e piscina riscaldata, cucina, camera da letto principale con bagno interno, bagno per gli ospiti.

Ampia terrazza sul tetto. A livello del giardino: 4 camere da letto con vista sul mare e bagno interno. Pulizia e cose incluse. Aria condizionata, allarme, internet, barbecue. Garage, parcheggio per diverse auto.

### Dettagli della proprietà

SISTEMA DI RISCALDAMENTO	CONDIZIONI DELLA PROPRIETÀ	GARAGE	DPE
Aria condizionata reversibile	Buono	2	C (115 kWh/m <sup>2</sup> /anno)
ORIENTAMENTO	PISCINA	PARCHEGGIO	GES
Sud, Est	Sì	4	D (23 kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /anno)



































