

Villa Cap d'Ail Proprietà con vista su Monaco - Vista mare - Piscina -
Giardino pianeggiante



Villa Cap d'Ail Proprietà con vista su Monaco - Vista mare - Piscina - Giardino pianeggiante

Prezzo su richiesta

SUPERFICIE ABITABILE 400 m² TERRENO 10000 m² CAMERE DA LETTO 5 VISTA Mare

Affitto villa a Cap-d'Ail. Magnifica proprietà situata in posizione ideale a 5 minuti di auto da Monaco in un dominio residenziale tranquillo ed esclusivo sulle alture di Cap-d'Ail, questa spaziosa, elegante e luminosa villa contemporanea di 400 m² di superficie abitabile, offre splendidi spazi, che si aprono su ampie terrazze. Immersa in un suggestivo giardino circondato da ulivi centenari, pini marittimi e profumi della Provenza. Composta come segue; piano terra: ampio soggiorno con camino e patio centrale, che conduce a una splendida terrazza (250 m²) di fronte al mare, sala da pranzo per 10 persone, ufficio, cucina moderna attrezzata, cantina, lavanderia, camera matrimoniale con vista mare, bagno en-suite, spogliatoio e accesso diretto alla terrazza.

Primo piano: 2 camere da letto, ciascuna con bagno privato e balcone con splendida vista mare, soppalco e solarium. Esterno: area barbecue e forno per pizza, in un patio ombreggiato da un bellissimo ulivo, 10 posti auto, ampio garage triplo coperto. Adiacente alla villa principale: appartamento indipendente (per ospiti o personale) composto, su 2 livelli, da soggiorno al piano terra e 2 camere da letto e bagno al piano superiore. Dotazioni e servizi: aria condizionata e riscaldamento, TV via cavo/satellite, wifi, allarme, pulizie e giardinaggio.

Dettagli della proprietà

SISTEMA DI RISCALDAMENTO	CONDIZIONI DELLA PROPRIETÀ	GARAGE
Aria condizionata reversibile	Buono	3
ORIENTAMENTO	PISCINA	PARCHEGGIO
Sud	Sì	10



























