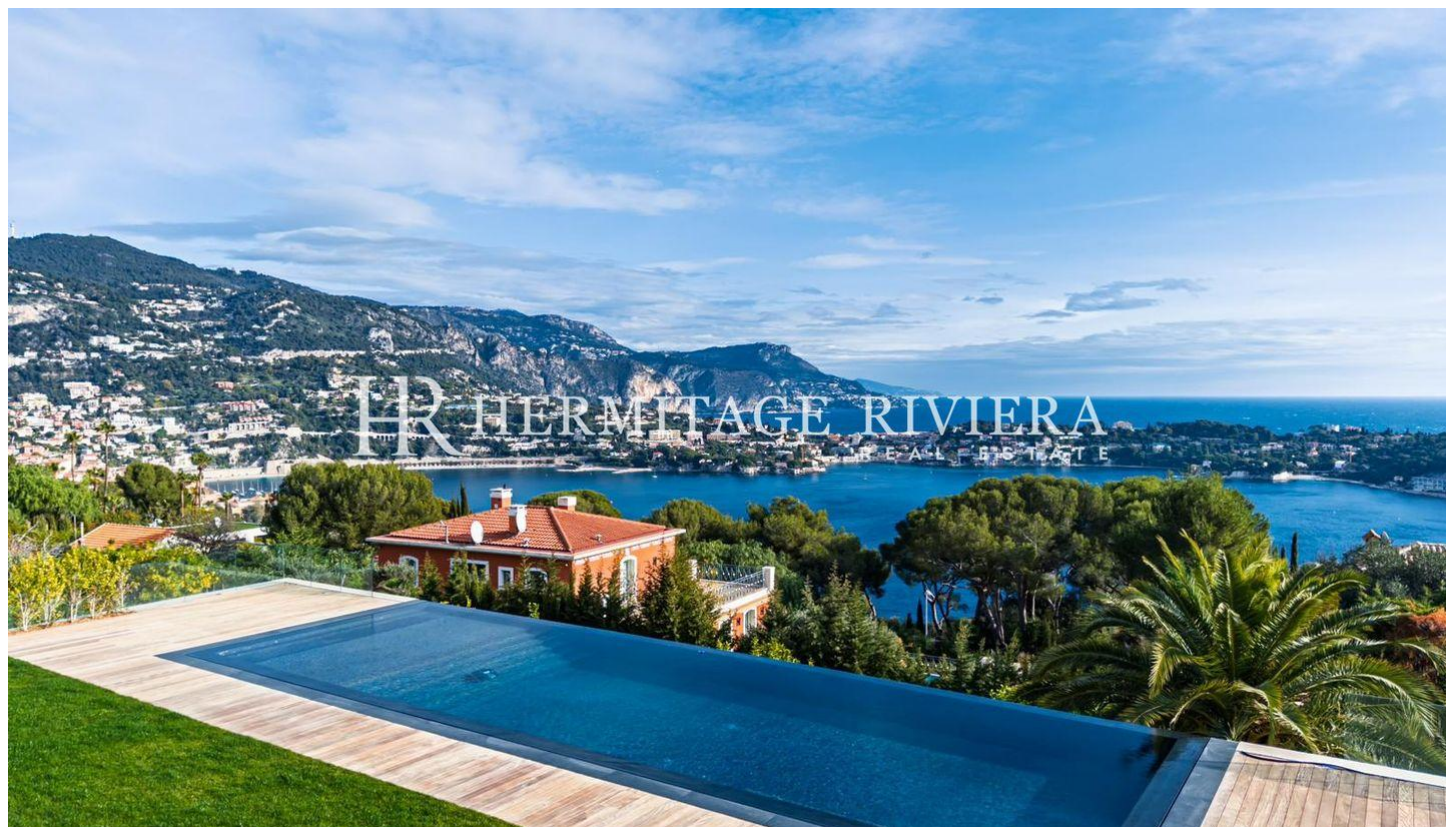
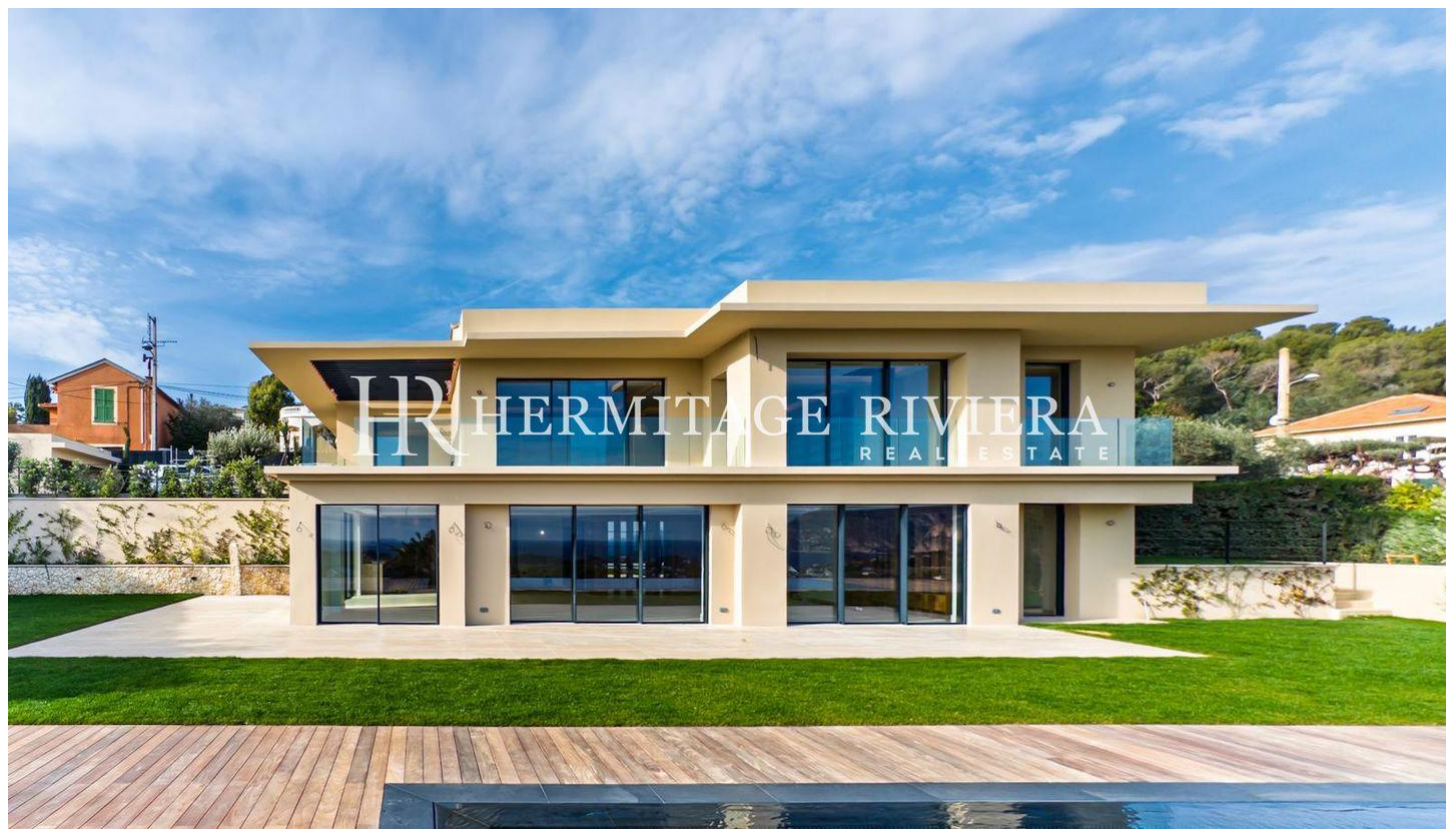


Villa Nice Mont Boron Villa rénovée - Sea view - Piscine



Villa Nice Mont Boron Villa rénoverée - Sea view - Piscine

12 500 000 €

Les frais d'agence sont à la charge du vendeur

SURFACE HABITABLE

380 m²

TERRAIN

1900 m²

CHAMBRES

7

VUE

Mer

Nichée dans un environnement privilégié, cette propriété d'exception offre des volumes généreux et des prestations de qualité, idéales pour une vie familiale ou un projet d'accueil. Développant environ 380 m² habitables, elle s'implante harmonieusement sur un terrain de 1 900 m², offrant un cadre de vie paisible et verdoyant. La villa se distingue par ses espaces lumineux et sa configuration parfaitement pensée. Vous découvrirez une vaste pièce de vie avec cuisine ouverte, propice aux moments de convivialité, complétée par une arrière-cuisine fonctionnelle.

L'espace nuit se compose de cinq suites, dont deux véritables master bedrooms, alliant confort et intimité. La propriété dispose également de deux studios indépendants, idéals pour recevoir, loger du personnel ou envisager un rendement locatif. Côté extérieur et annexes, deux garages ainsi que de nombreux espaces de stationnement viennent parfaire ce bien rare. Une opportunité unique alliant espace, élégance et potentiel, dans un cadre de vie recherché.

Détails du bien

Exposition	Sud, Est	Piscine	Oui
Etat du bien	Exceptionnel	Garage	2
Type de chauffage	Gaz	Parking	5













