

Appartement Beausoleil 3 Pièces - Terrasse - Vue mer - Proche Monaco



Appartement Beausoleil 3 Pièces - Terrasse - Vue mer - Proche Monaco

650 000 €

Les frais d'agence sont à la charge du vendeur

SURFACE HABITABLE **50 m²**
 TERRASSE **59 m²**
 CHAMBRES **2**
 VUE **Mer**

Découvrez ce charmant appartement offrant un cadre de vie agréable et fonctionnel. Appartement composé comme suit: hall d'entrée, wc, salle d'eau, 2 chambres avec balcon, salon-séjour avec cuisine ouverte et terrasse vue mer. Le salon-séjour, spacieux et convivial, s'ouvre sur une cuisine aménagée, formant un bel espace de vie prolongé par une terrasse avec une superbe vue mer.

Les terrasses de 58,71 m² offrant ainsi de nombreux espaces extérieurs pour se détendre. En sus, il est possible d'acquérir un parking au 1er sous-sol d'une superficie totale de plus de 30 m². A quelques minutes à pieds de Monaco.

Détails du bien

TYPE DE CHAUFFAGE	ASCENSEUR	CHARGES ANNUELLES
Climatisation réversible	Oui	7 800 €
EXPOSITION	PARKING	DPE
Sud, Est	2	D (213 kWh/m ² /an)
ETAT DU BIEN	TAXE FONCIÈRE	GES
Bon	1 440 € / an	B (6 kg CO ₂ /m ² /an)







