

Villa Saint-Jean-Cap-Ferrat Villa rénovée avec piscine et vue mer



Villa Saint-Jean-Cap-Ferrat Villa rénovée avec piscine et vue mer

[Nous consulter](#)

SURFACE HABITABLE 200 m² TERRAIN 1000 m² CHAMBRES 4 VUE Mer

Située à proximité de la plage Passable et du village de Saint-Jean-Cap-Ferrat, cette villa récemment rénovée de 200 m² habitables est répartie sur trois niveaux et peut accueillir 8 personnes. Un ascenseur interne dessert tous les étages pour un confort. Au premier étage, vous découvrirez plus de 50 m² d'espace de vie élégant, avec un vaste séjour, et une cuisine équipée. L'étage supérieur vous trouve une chambre principale, avec un grand dressing, une salle de bains privée, et deux terrasses offrant des vues panoramiques sur la Méditerranée. Au niveau inférieur, deux chambres supplémentaires avec leur propre dressing et salle de bains attenante, une buanderie offrant des solutions de rangement pratiques.

Une piscine chauffée, un pool house avec un bar, terrasses et des jardins méditerranéens paysagers offrent une vue imprenable sur la mer. Une annexe indépendante avec chambre privée. Garage pour deux véhicules. Internet, alarme et vidéosurveillance. À seulement 10 minutes à pied des plages de Beaulieu-sur-Mer. L'aéroport de Nice est à seulement 30 minutes en voiture et Monaco à 15 minutes.

Détails du bien

ANNÉE DE CONSTRUCTION	EXPOSITION	ASCENSEUR	GARAGE
2024	Sud, Est	Oui	2
TYPE DE CHAUFFAGE	ETAT DU BIEN	PISCINE	PARKING
Climatisation réversible	Neuve	Oui	-2













