

Appartement Nice, Cours Saleya Bâtisse baroque du XVIIe siècle - 4 Pièces - Cours Saleya



Appartement Nice, Cours Saleya Bâtisse baroque du XVIIe siècle - 4 Pièces - Cours Saleya

3 150 000 €

Les frais d'agence sont à la charge du vendeur

SURFACE HABITABLE 131 m²

TERRASSE 0 m²

CHAMBRES 3

VUE Ville

Somptueux appartement dans l'une des plus belles adresses de Nice, à quelques pas du front de mer, entièrement restauré et luxueusement rénové dans une bâtisse baroque du XVIIe siècle où a vécu Matisse et réhabilitée en 2022. L'appartement raffinée avec de belles hauteurs sous plafond et se compose d'une entrée menant à un salon et salle à manger, une cuisine indépendante entièrement équipée, ainsi que trois chambres en suite et des toilettes invités séparées.

Jouissant d'un emplacement exceptionnel sur le Cours Saleya et à quelques pas de l'Opéra de Nice et du centre historique, le port, le château et les boutiques sont à quelques pas de la place Masséna.

Détails du bien

TYPE DE CHAUFFAGE

Climatisation réversible

ETAT DU BIEN

Exceptionnel

DPE

C (114 kWh/m²/an)

EXPOSITION

Sud

ASCENSEUR

Oui

GES

A (3 kg CO₂/m²/an)



















