

Villa Roquebrune-Cap-Martin Immeuble de style niçois - A rénover - Vue mer



Villa Roquebrune-Cap-Martin Immeuble de style niçois - A rénover - Vue mer

5 300 000 €

Les frais d'agence sont à la charge du vendeur

SURFACE HABITABLE 443 m² TERRAIN 1350 m² CHAMBRES 8 VUE Mer

À seulement quelques minutes de Monaco et du centre de Roquebrune, cet exceptionnel immeuble de style niçois offre plus de 443 m² de surface utile sur un terrain de 1335 m².

Actuellement à rénover, la propriété se compose de sept appartements indépendants et d'un studio, chacun avec balcon ou terrasse, offrant tous une vue imprenable sur la mer et le Cap-Martin.

Un projet de rénovation pour transformer la propriété en villa avec piscine est disponible sur demande.

Détails du bien

EXPOSITION

Sud

PARKING

7

GES

G (79 kg CO₂/m²/an)

ETAT DU BIEN

Travaux à prévoir

DPE

G (509 kWh/m²/an)



