

Appartement Cap-d'Ail À rénover - 2 Pièces - Vue sur Monaco - Terrasse  
spacieuse



## Appartement Cap-d'Ail À rénover - 2 Pièces - Vue sur Monaco - Terrasse spacieuse

**630 000 €**

Les frais d'agence sont à la charge du vendeur

SURFACE HABITABLE **59 m<sup>2</sup>**      TERRASSE **33 m<sup>2</sup>**      CHAMBRE **1**      VUE **Mer**

Appartement vendu avec projet de rénovation dans résidence de standing à la frontière avec Monaco. Doté d'une terrasse d'angle offrant une vue panoramique.

Actuellement composé d'un séjour/salle à manger, avec cuisine et une chambre avec possibilité d'en créer une seconde. Grand garage est en sus.

### Détails du bien

ANNÉE DE  
CONSTRUCTION  
1990

TYPE DE CHAUFFAGE  
Climatisation réversible

EXPOSITION  
Sud, Est

ETAT DU BIEN  
Travaux à prévoir

ASCENSEUR  
Oui

PISCINE  
Oui









