

Villa Villefranche-sur-Mer Domain fermé Castalet - Piscine - Vue mer



Villa Villefranche-sur-Mer Domain fermé Castalet - Piscine - Vue mer

4 515 000 €

Les frais d'agence sont à la charge du vendeur

SURFACE HABITABLE **243 m²**
 TERRAIN **1505 m²**
 CHAMBRES **4**
 VUE **Mer**

Propriété située au calme exposée sud dans un domaine exclusif sur les hauteurs de Villefranche-sur-Mer avec grande piscine et des terrasses ombragées. Elle se compose au rez-de-jardin d'un hall d'entrée, un double séjour avec cheminée s'ouvrant sur une terrasse, salle à manger et une cuisine indépendante avec accès à la terrasse, une chambre avec salle de bains, wc invité.

A l'étage, deux chambres avec une avec une salle de bains l'autre avec une salle d'eau, et un studio indépendant avec cuisine et salle d'eau. A l'extérieur un jardin plat qui entoure la propriété avec piscine en forme libre. Parking pour trois véhicules.

Détails du bien

ANNÉE DE CONSTRUCTION	EXPOSITION	PISCINE	GES
1982	Sud	Oui	C (11 kg CO ₂ /m²/an)
TYPE DE CHAUFFAGE	ETAT DU BIEN	PARKING	
Climatisation réversible	Bon	3	
	CAVE	DPE	
	Oui	C (175 kWh/m²/an)	



















