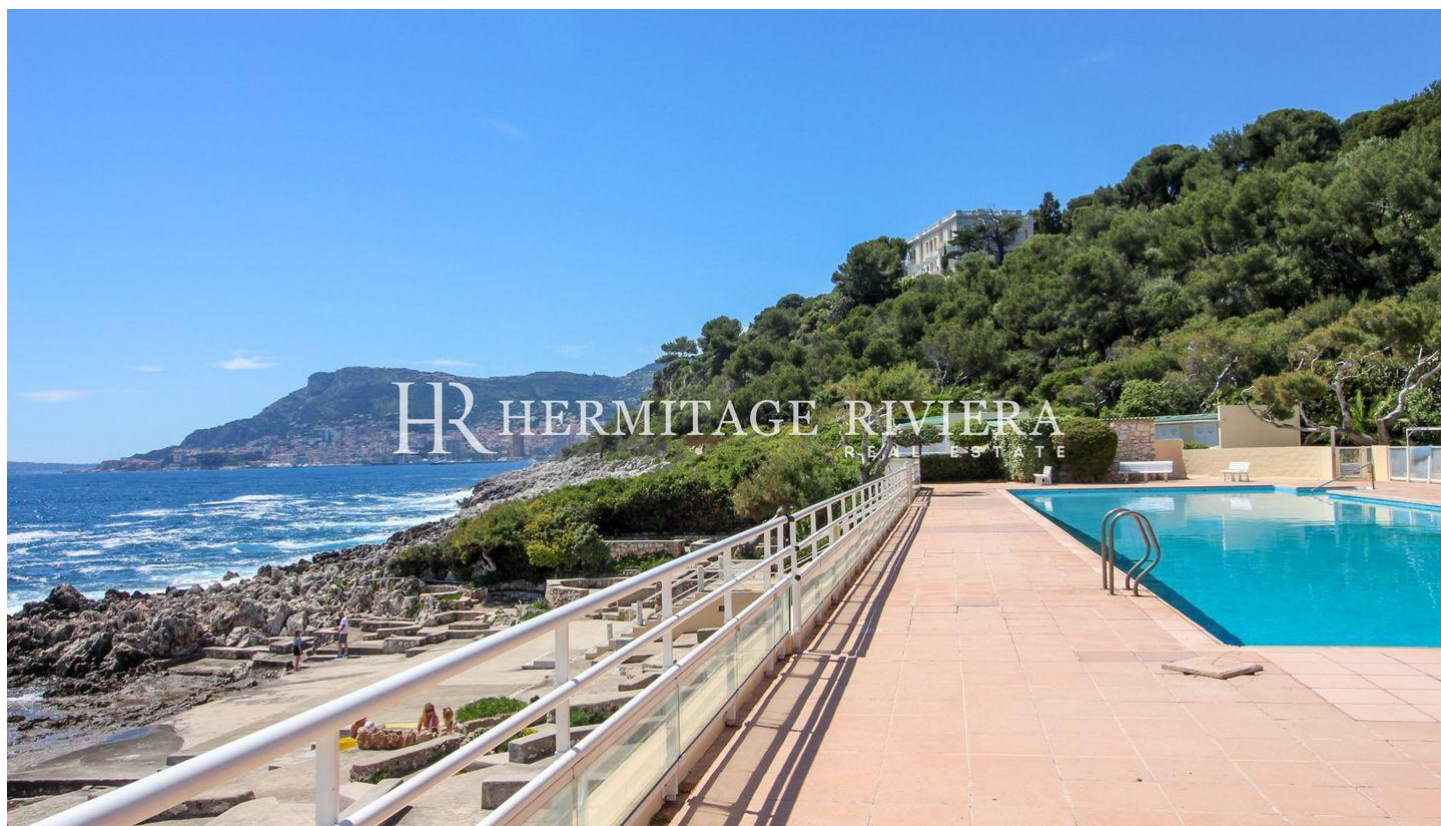


Appartement Roquebrune-Cap-Martin Appartement bourgeois - Vue mer - Balcons



Appartement Roquebrune-Cap-Martin Appartement bourgeois - Vue mer - Balcons

3 200 000 €

Les frais d'agence sont à la charge du vendeur

SURFACE HABITABLE **162 m²**
 TERRASSE **4 m²**
 CHAMBRES **4**
 VUE **Mer**

Magnifique appartement bourgeois de 162 m² avec les balcons plein sud. Cet appartement après les travaux offre de belles prestations et finitions, de beaux volumes avec une grande hauteur sous plafond. Grand Hôtel du Cap Martin a été construit en 1891 par l'architecte danois Hans-Georg Tersling. Les façades Belle époque ont été restaurées en 2020. L'appartement comprend un hall d'entrée, une grande cuisine équipée avec salle à manger, un salon avec deux balcons et vue mer, une chambre de maître avec sa salle de bain et mezzanine, 3 chambres, 2 salles d'eau, wc invités, dressing dans chaque chambre.

Concierge, parc privé de 5 hectares, 3 courts de tennis en terre battue, piscine de 33 m, plage privative, aire de jeux pour enfants, plusieurs places de parking complètent cet appartement exceptionnel.

Détails du bien

ANNÉE DE CONSTRUCTION	EXPOSITION	PISCINE	CHARGES ANNUELLES
1890	Sud, Est	Oui	8 400 €
TYPE DE CHAUFFAGE	ETAT DU BIEN	PARKING	
Collectif	Exceptionnel	1	
	ASCENSEUR	TAXE FONCIÈRE	
	Oui	2 485 € / an	

