

Appartement Roquebrune-Cap-Martin 4 Pièces - Résidence en front de mer -
Piscine - Terrain de Tennis



Appartement Roquebrune-Cap-Martin 4 Pièces - Résidence en front de mer - Piscine - Terrain de Tennis

4 800 000 €

Les frais d'agence sont à la charge du vendeur

SURFACE HABITABLE

171 m²

TERRASSE

3 m²

CHAMBRES

4

VUE

Mer

L'un des lieux mythique de la Cote d'Azur, unique appartement entièrement rénové à l'etage elevee dans une résidence de luxe avec luxuriant communal jardins, gardian, plage privé, grande piscine, restaurant pour les résidents et tennis jouissant d'une vue surplombant sur la mer et parc.

L'appartement se compose d'une belle entrée, séjour et salle à manger avec un accès sur grand balcon, cuisine indépendante, quatre chambres avec salles de bains en suite, buanderie, toilette d'invitées. Parking dans la residence. Rare!

Détails du bien

ANNÉE DE CONSTRUCTION	EXPOSITION	PISCINE	CHARGES ANNUELLES
1890	Sud, Est	Oui	16 384 €
TYPE DE CHAUFFAGE	ETAT DU BIEN	BALCON	DPE
Radiateur, Climatisation réversible	Exceptionnel	1	C (134 kWh/m²/an)
	ASCENSEUR	TAXE FONCIÈRE	GES
	Oui	2 426 € / an	A (4 kg CO ₂ /m²/an)

























