

Villa Roquebrune-Cap-Martin Belle propriété - Secteur résidentiel - Proche Monaco



Villa Roquebrune-Cap-Martin Belle propriété - Secteur résidentiel - Proche Monaco

4 450 000 €

Les frais d'agence sont à la charge du vendeur

SURFACE HABITABLE 382 m² TERRAIN 1555 m² CHAMBRES 9 VUE Mer

Belle propriété jouissant d'une vue mer dans un secteur résidentiel proche Monaco, édifiée sur trois niveaux sur un jardin plat avec piscine. Elle est disposée sur le rez-de-jardin, d'un grand séjour, deux chambres, deux salles de bains et une cuisine. Rez-de chaussée, d'un hall d'entrée, une salle à manger, une cuisine, deux chambres, une salle de bain et une salle de douche.

Au 1er étage cinq chambres et trois salles de bains. Il y a également une buanderie, une cave, salle de sport avec jacuzzi, hamman, sauna, douche, et toilette sur le rez-de-jardin. Nombreux parking.

Détails du bien

ANNÉE DE CONSTRUCTION	EXPOSITION	PISCINE	DPE
1970	Sud	Oui	D (213 kWh/m ² /an)
TYPE DE CHAUFFAGE	ETAT DU BIEN	PARKING	GES
Climatisation réversible	Exceptionnel	4	C (12 kg CO ₂ /m ² /an)
	CAVE	TAXE FONCIÈRE	
	Oui	5 000 € / an	











