Cap-de-Nice

3 000 000 €

Appartement unique pieds dans l'eau

SURFACE HABITABLE 196 m² TERRASSE 50 m² CHAMBRES 3 VUE Mer

Vente appartement en front de mer à Cap de Nice. Ce superbe appartement de luxe de 4 pièces avec accès à la mer et vue panoramique sur la mer est parfaitement positionné pour une vie détendue en bord de mer, à moins de 30 minutes en voiture de Monaco et de l'aéroport de Nice. Cet appartement de luxe vous rapproche du bord de l'eau que vous pourriez imaginer, avec une vue panoramique sur la mer et la Côte d'Azur, une vue imprenable sur les yachts et le port, le son apaisant des vagues sur la côte et une mer méditerranéenne apaisante brise. Une sensation comme sur un yacht, juste toi et la mer. Rien ne sépare cette propriété de la mer: pas de passerelle, pas de rue, pas de chemin de fer. Vous pouvez pêcher, regarder une riche vie sous-marine et marine juste sous vos pieds ou profiter d'un coucher de soleil à couper le souffle ... La propriété occupe un étage entier avec une terrasse enveloppante.

À l'intérieur de beaucoup de lumière naturelle brille à travers de grandes pièces avec des lignes architecturales propres et des raccords de haute qualité. Les espaces extérieurs magnifiquement paysagés sur différents niveaux mènent directement à la mer, la terrasse la plus basse est équipée d'une douche et d'une cave de stockage pour les jouets de l'eau. Le hall d'entrée mène à un grand salon à aire ouverte avec des fenêtres panoramiques. Une cuisine semi-ouverte entièrement équipée. Suite parentale avec chambre, dressing spacieux, salle de bain, WC. Le couloir central donne accès à 2 autres chambres plus 1 salle de bain, 1 débarras grande terrasse enveloppante. Cave. Parking sur le toit.

Détails du bien

DPE	GES
D	B