



## Cap-d'Ail

[Nous consulter](#)

Belle propriété avec vue sur mer à proximité Monaco

SURFACE HABITABLE 500 m<sup>2</sup>

TERRAIN / TERRASSE 4000 m<sup>2</sup>

CHAMBRES 6

VUE Mer

Villa de luxe location à Cap-d'Ail. Propriété d'exception aux portes de Monaco offrant une expérience tout à fait unique avec vue panoramique sur la mer. La villa est un mélange harmonieux de luxe, de calme et de solitude et se trouve à seulement trois minutes à Monte-Carlo et à quelques minutes à pied du centre du village de Cap d'Ail. La propriété est composée d'une maison principale et une maison d'invités sur un terrain de 4.000m<sup>2</sup> avec piscine à débordement chauffée entouré de vastes terrasses, est arrangée dans un contexte de paix et de protection. Surveillé par un système d'alarme sophistiqué. La maison d'invités séparée vous permet d'avoir votre service personnel ou vos amis à côté tout en assurant votre vie privée. La propriété a une capacité de 12-14 personnes avec 3-4 chambres à coucher dans la maison principale et une autre de 3 chambres dans la maison d'invités, toutes les chambres disposent d'un balcon avec vue sur la mer.

Il y a un bureau dans la maison principale avec internet haute vitesse d'accès et en chambre d'hôte, téléphone: 2 lignes extérieures, 8 interphones fax/copier/scanner le gymnase est situé dans la maison d'invités avec une entrée séparée avec appareils de musculation (cybex), machines cardio: tapis de course, stepper, vélo de remise en forme verticale, la télévision par satellite et salle de bain douche (Philippe Starck). Personnel formé de la maison et jardinier sont inclus. Parking pour 10 voitures l'aéroport de Nice 20 min et en voiture hélicoptère Monaco 10 min.