

Apartamento Bonito Carré d'Or Última planta - Terraza - Reformada



Apartamento Bonito Carré d'Or Última planta - Terraza - Reformada

490 000 €

Honorarios de agencia a cargo del vendedor

SUPERFICIE HABITABLE36 m²

TERRAZA9 m²

HABITACIÓN1

VISTACiudad

Rue de la Buffa. Ubicado en una prestigiosa residencia en el corazón de Niza, este apartamento de un dormitorio, bellamente renovado, ocupa la séptima y última planta, ofreciendo excelente luz natural y una amplia terraza al aire libre. Recientemente reformado en su totalidad, el apartamento consta de un vestíbulo con armarios empotrados Ferrimobili, un luminoso salón con acceso directo a la terraza, una cocina americana Novacucina totalmente equipada con electrodomésticos Bosch, un dormitorio y un cuarto de baño con ducha y WC.

El apartamento cuenta con aire acondicionado Daikin y se vende con trastero. Con una ubicación ideal en el centro de Niza, la propiedad se encuentra a poca distancia a pie del Paseo de los Ingleses, tiendas, restaurantes y paradas de tranvía. Aparcamiento disponible para alquilar.

Detalles de la propiedad

Piso	7	Superficie terraza	9 m ²
Pisos	7	Sistema de calefacción	Aire acondicionado reversible, Individual
Orientación	Sur	Bodega	Sí
Estado de la propiedad	Excelente	Impuesto sobre el terreno	850 € / año
Ascensor	Sí	Cargos anuales	1 720 €
Cuarto de ducha	1	DPE	C (5 kWh/m ² /año)
WC	1	Consumo	560 € a 790 € / año
Cocina	cocina americana	GES	A (5 kg CO ₂ /m ² /año)











