

Villa Pueblo de Eze Villa provenzal - Vistas panorámicas al mar -
Tranquilidad



Villa Pueblo de Eze Villa provenzal - Vistas panorámicas al mar - Tranquilidad

4 800 000 €

Honorarios de agencia a cargo del vendedor

SUPERFICIE HABITABLE 320 m² TERRENO 2000 m² HABITACIONES 4 VISTA Mar

Con una ubicación ideal en un entorno tranquilo y verde en el corazón de Èze Village, esta elegante casa provenzal combina amplios espacios, un encanto auténtico y una ubicación excepcional. Rodeada de hermosos jardines, la propiedad disfruta de impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y al pueblo medieval de Èze, uno de los lugares más emblemáticos de la Costa Azul. Distribuida en dos niveles, la residencia cuenta con cuatro amplias habitaciones, espaciosas y luminosas zonas de recepción y varias terrazas diseñadas para disfrutar plenamente del espectacular entorno. Un apartamento independiente de dos habitaciones completa la propiedad, ideal para invitados, personal de servicio o un cuidador.

Diseñada pensando en el bienestar, la villa también cuenta con una refinada zona de bienestar que incluye sauna, hammam y jacuzzi, creando un ambiente íntimo de spa privado. En el exterior, un magnífico y exuberante jardín mediterráneo, con un diseño paisajístico impecable, rodea una elegante piscina, ofreciendo un entorno excepcional para el entretenimiento y para disfrutar del estilo de vida de la Costa Azul. Varias plazas de aparcamiento privadas complementan la propiedad. Aunque requiere reformas y modernización, esta singular propiedad ofrece un potencial excepcional para convertirse en una prestigiosa residencia principal o secundaria en una de las zonas más codiciadas de la Costa Azul.

Detalles de la propiedad

Estado de la propiedad	Trabajo requerido	Consumo	6 530 € a 8 890 € / año
DPE	E (288 kWh/m ² /año)	GES	F (90 kg CO ₂ /m ² /año)



















