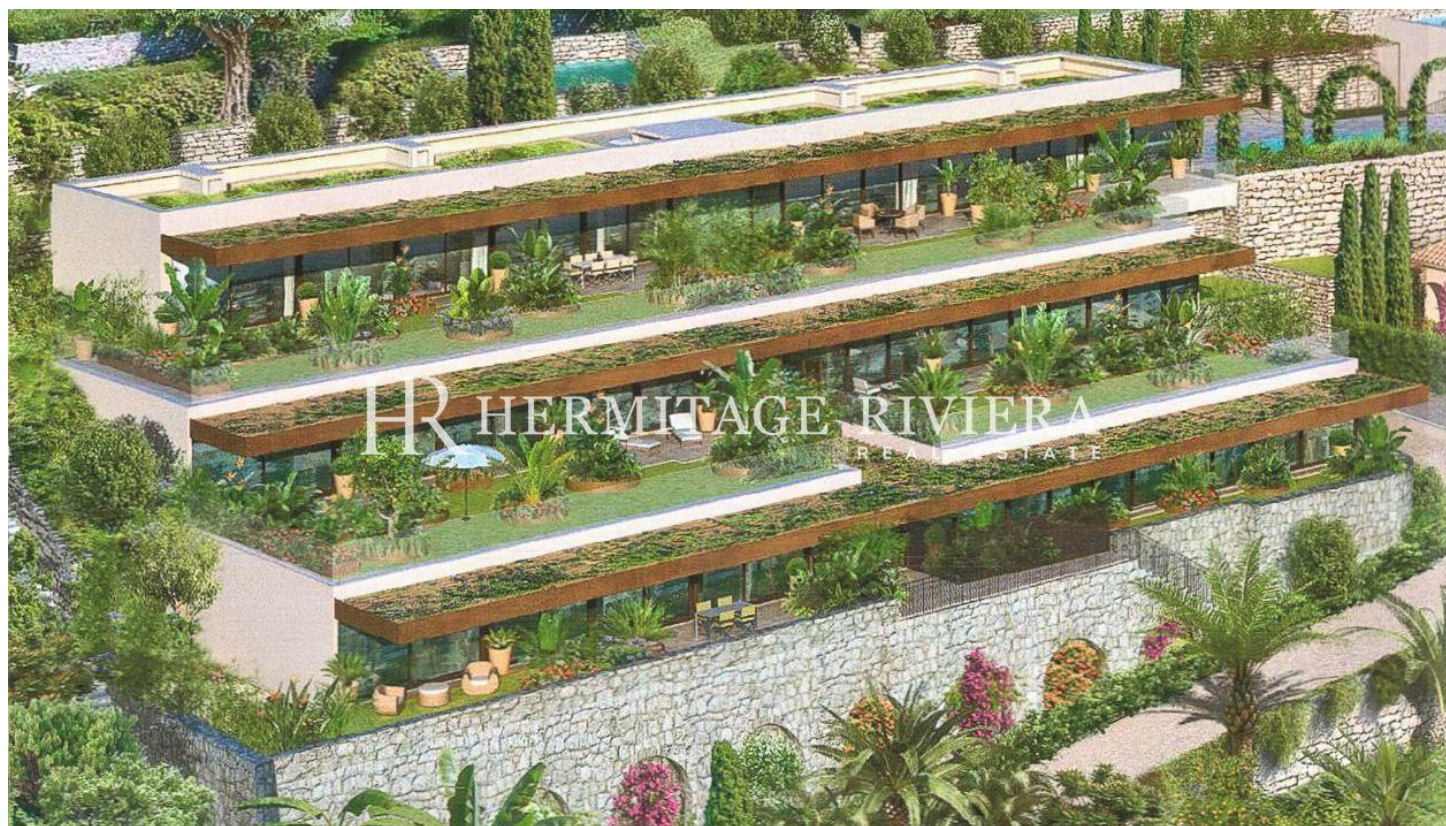


Apartamento Menton Garavan Vivienda de lujo en el huerto del complejo hotelero Mirazur.



Apartamento Menton Garavan Vivienda de lujo en el huerto del complejo hotelero Mirazur.

2 154 000 €

Honorarios de agencia a cargo del vendedor

SUPERFICIE HABITABLE 118 m² TERRAZA 96 m² HABITACIONES 3 VISTA Mar

Le Rosmarino es un complejo residencial de seis viviendas de lujo y un hotel ubicado en el huerto del Mirazur. Este atractivo «hotel-residencia» se encuentra en los jardines históricos restaurados de Villa Rosmarino, donde los edificios se integran a la perfección con el entorno natural. El apartamento 1 tiene orientación sureste y ofrece una vista fabulosa de la bahía de Menton.

Cuenta con una superficie habitable de 118 m² y una terraza de 97 m². Dispone de 3 dormitorios, 2 baños y un aseo de cortesía. También incluye bodega privada y plazas de aparcamiento. La entrega está prevista para finales de 2026.

Detalles de la propiedad

AÑO DE CONSTRUCCIÓN	ORIENTACIÓN	BODEGA	DPE
2026	Sur	Sí	A (48 kWh/m²/año)
SISTEMA DE CALEFACCIÓN	ESTADO DE LA PROPIEDAD	ASCENSOR	GES
Aire acondicionado reversible	Excelente	Sí	A (1 kg CO ₂ /m²/año)
		NÚMERO DE LOTES	
		6	



