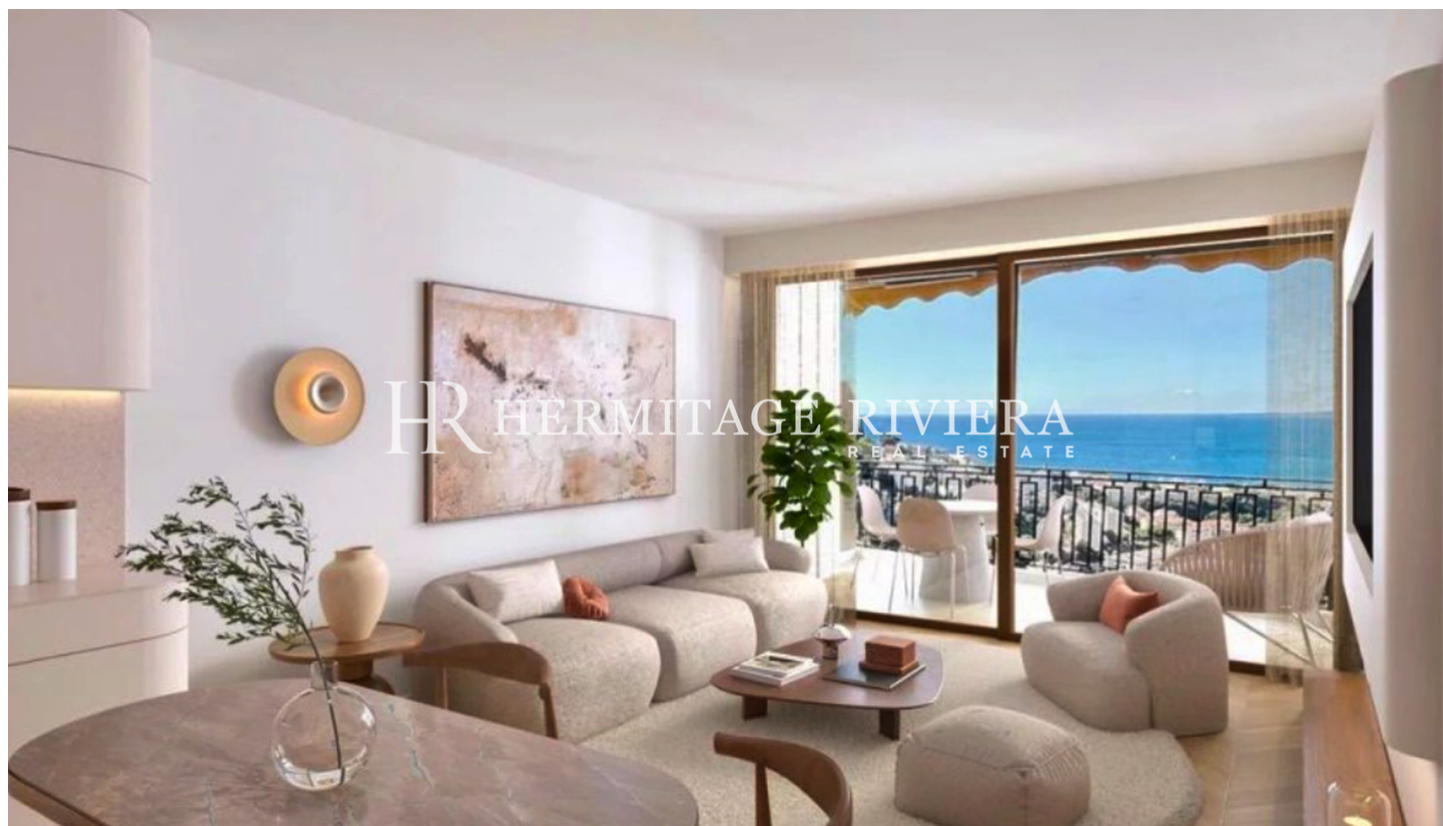


Apartamento Mont-Boron Apartamento de 1 dormitorio - Vistas panorámicas al mar - Terraza



Apartamento Mont-Boron Apartamento de 1 dormitorio - Vistas panorámicas al mar - Terraza

599 000 €

Honorarios de agencia a cargo del vendedor

SUPERFICIE HABITABLE **69 m²** TERRAZA **8 m²** HABITACIÓN **1** VISTA **Mar**

Ubicado en el corazón de la prestigiosa zona de Mont-Boron, en una residencia de lujo segura con servicio de conserjería, este luminoso apartamento en la 4ª planta ofrece una excepcional vista panorámica al mar, la ciudad y las montañas. Cuenta con un salón de doble orientación de aproximadamente 23 m² que se abre a una soleada terraza de 8 m² con orientación suroeste, mientras que la cocina dispone de su propio balcón independiente. La distribución actual de 1 dormitorio (2 habitaciones) ofrece la posibilidad de convertirse en un apartamento de 2 dormitorios (3 habitaciones), ideal para personalizar el espacio.

El apartamento es muy tranquilo, a la vez que se encuentra cerca de comercios y transporte público. Incluye un trastero de 4 m² y la posibilidad de adquirir una plaza de garaje por 60.000 €, con aparcamiento para visitas disponible dentro de la residencia.

Detalles de la propiedad

Piso	4	Número de lotes	40
Pisos	7	Sistema de calefacción	Colectivo
Orientación	Sur	Bodega	Sí
Estado de la propiedad	Trabajo requerido	Garaje	1
Ascensor	Sí	Estacionamiento	1
Cocina	cocina separada	Balcón	3
Superficie terraza	8 m ²	Impuesto sobre el terreno	800 € / año
		Cargos anuales	3 300 €

