

## Villa Eze Villa de Luz y Elegancia a las Puertas de Mónaco



## Villa Eze Villa de Luz y Elegancia a las Puertas de Mónaco

**5 250 000 €**

Honorarios de agencia a cargo del vendedor

SUPERFICIE HABITABLE **230 m<sup>2</sup>** TERRENO **0 m<sup>2</sup>** HABITACIONES **4** VISTA **Mar**

A tan solo unos minutos del Principado de Mónaco, enclavada en una tranquila y codiciada zona residencial, esta excepcional villa, completamente renovada, combina a la perfección la elegancia contemporánea con el estilo de vida mediterráneo. Bañada en luz natural gracias a sus amplios ventanales de suelo a techo, la propiedad ofrece espacios generosos y un ambiente cálido y refinado, donde cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado con los más altos estándares. La villa cuenta con cuatro impresionantes dormitorios con baño privado y vestidor, garantizando así el máximo confort y privacidad para sus residentes.

El espacioso salón, que se abre fluidamente al jardín y la terraza, crea una armoniosa conexión entre el interior y el exterior. El jardín, de exquisito diseño paisajístico y cuidado meticulosamente, ofrece múltiples zonas de relax, además de una elegante piscina que invita a la calma y la serenidad. La propiedad también dispone de varias plazas de aparcamiento y ofrece un acceso fácil y discreto, una característica excepcional en esta prestigiosa ubicación. Los honorarios de la agencia corren a cargo del vendedor.

### Detalles de la propiedad

#### SISTEMA DE CALEFACCIÓN

Aire acondicionado reversible

#### ESTADO DE LA PROPIEDAD

Excelente

#### BODEGA

Sí

#### PISCINA

Sí

#### ESTACIONAMIENTO

3

#### BALCÓN

2

























