

Villa Beaulieu-sur-Mer Villa contemporánea - Vistas al mar - Piscina



Villa Beaulieu-sur-Mer Villa contemporánea - Vistas al mar - Piscina

3 500 000 €

Honorarios de agencia a cargo del vendedor

SUPERFICIE HABITABLE 160 m² TERRENO 260 m² HABITACIONES 3 VISTA **Mar**

Impresionante villa moderna con vistas al mar en un recinto cerrado. La propiedad cuenta con piscina y disfruta de impresionantes vistas panorámicas de Beaulieu y Cap Ferrat. Bañada por la luz natural durante todo el día, la villa ha sido completamente renovada con los más altos estándares, con muebles artesanales a medida y acabados de lujo. La propiedad se distribuye de la siguiente manera: recibidor con trastero empotrado, dos dormitorios en suite, cada uno con su propio baño y vestidor, con acceso a una terraza. En la planta del jardín: un espacioso salón de 50 m² con acceso a la terraza y la piscina, cocina totalmente equipada de 12 m², aseo de invitados, lavadero y trastero.

En la planta superior, la suite principal cuenta con su propio baño y vestidor. Una plaza de aparcamiento privado completa esta excepcional propiedad. Con una ubicación ideal a pocos minutos del centro, esta villa ofrece un refinado confort moderno en uno de los entornos más codiciados de la Costa Azul. Finalización prevista: finales de enero de 2026.

Detalles de la propiedad

SISTEMA DE CALEFACCIÓN	ORIENTACIÓN	BODEGA	GARAJE
Aire acondicionado reversible, Individual	Sur, Este, Oeste	Sí	1
	ESTADO DE LA PROPIEDAD	PISCINA	IMPUESTO SOBRE EL TERRENO
	En renovación	Sí	3 868 € / año











