

Ático Villefranche-sur-Mer Reformado - Apartamento en planta alta - Vistas al mar - Terraza



## Ático Villefranche-sur-Mer Reformado - Apartamento en planta alta - Vistas al mar - Terraza

**1 890 000 €**

Honorarios de agencia a cargo del vendedor

SUPERFICIE HABITABLE **99 m<sup>2</sup>**      TERRAZA **20 m<sup>2</sup>**      HABITACIONES **3**      VISTA **Mar**

Ubicado en una residencia íntima y tranquila, a un paso de las tiendas, este ático, completamente renovado con materiales de alta gama, ofrece impresionantes vistas al mar y a Cap Ferrat. Con una superficie de 99 m<sup>2</sup>, cuenta con recibidor, un amplio salón, cocina totalmente equipada, tres dormitorios, dos baños con ducha y un aseo separado.

Una magnífica terraza esquinera realza esta excepcional propiedad. Acceso privado. Se ha aprobado una declaración previa (DP) para la construcción de una terraza en la azotea de 100 m<sup>2</sup>, que ofrece un potencial adicional único.

### Detalles de la propiedad

SISTEMA DE  
CALEFACCIÓN

Aire acondicionado  
reversible

ORIENTACIÓN

Sur, Este, Oeste

ESTADO DE LA  
PROPIEDAD

Excelente







































