

Villa Villefranche-sur-Mer Urbanización cerrada Castalet - Piscina - Vistas al mar



Villa Villefranche-sur-Mer Urbanización cerrada Castalet - Piscina - Vistas al mar

4 515 000 €

Honorarios de agencia a cargo del vendedor

SUPERFICIE HABITABLE **243 m²** TERRENO **1505 m²** HABITACIONES **4** VISTA **Mar**

Propiedad situada en una zona tranquila, orientada al sur, en un dominio cerrado en las alturas de Villefranche-sur-Mer con una gran piscina y terrazas sombreadas. En el nivel del jardín, la casa consta de un recibidor, una sala de estar doble con chimenea que da a una terraza, un comedor, una cocina independiente con acceso a la terraza, un dormitorio con baño, un aseo de invitados.

En el nivel superior, dos dormitorios, uno con baño, el otro con baño, y un estudio independiente con cocina y baño. Jardín plano con muchas terrazas sombreadas que rodean la propiedad con piscina de forma libre. Estacionamiento para tres vehículos.

Detalles de la propiedad

AÑO DE CONSTRUCCIÓN	ORIENTACIÓN	BODEGA	DPE
1982	Sur	Sí	C (175 kWh/m ² /año)
SISTEMA DE CALEFACCIÓN	ESTADO DE LA PROPIEDAD	PISCINA	GES
Aire acondicionado reversible	Buena	Sí	C (11 kg CO ₂ /m ² /año)
		ESTACIONAMIENTO	
		3	



















