

Villa San Juan Cap Ferrat Casa de pueblo - Para reformar - Vistas al mar



## Villa San Juan Cap Ferrat Casa de pueblo - Para reformar - Vistas al mar

**3 675 000 €**

Honorarios de agencia a cargo del vendedor

SUPERFICIE HABITABLE 209 m<sup>2</sup> TERRENO 600 m<sup>2</sup> HABITACIONES 6 VISTA Ciudad

En el pueblo de Saint Jean, una casa para renovar situada en un pequeño terreno cerrado a poca distancia del mar y del centro del pueblo. La casa está construida en tres niveles con vista al mar y al pueblo desde arriba. En el nivel del jardín, una sala de estar, una cocina y dormitorios.

En la planta superior, tres dormitorios con baño y dos terrazas con vista al mar. En el nivel inferior, un estudio, bodega y garaje para un automóvil.

### Detalles de la propiedad

AÑO DE CONSTRUCCIÓN	ESTADO DE LA PROPIEDAD	GARAJE	DPE
1962	Trabajo requerido	1	E (258 kWh/m <sup>2</sup> /año)
ORIENTACIÓN	BODEGA	ESTACIONAMIENTO	GES
Sur, Este, Oeste	Sí	1	E (53 kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /año)







