

Apartamento Bonito puerto Apartamento 1 dormitorio - Reformado -
Terraza descubierta



Apartamento Bonito puerto Apartamento 1 dormitorio - Reformado - Terraza descubierta

325 000 €

Honorarios de agencia a cargo del vendedor

SUPERFICIE HABITABLE **34 m²** TERRAZA **12 m²** HABITACIÓN **1** VISTA **Ciudad**

Situado en una calle tranquila que conduce directamente al puerto y al mar, este apartamento reformado de 1 dormitorio se encuentra en el quinto piso, es luminoso y cuenta con una gran terraza al aire libre. Completamente renovado, consta de una entrada con armario, una sala de estar que da a la terraza con cocina abierta equipada, un dormitorio con armario empotrado y un baño con ducha y WC.

El apartamento tiene aire acondicionado y se vende con un sótano. Es posible encontrar una plaza de aparcamiento en alquiler en el edificio. Cerca del tranvía en 2 minutos y a poca distancia a pie de la estación de tren Nice-Riquier.

Detalles de la propiedad

SISTEMA DE CALEFACCIÓN	ESTADO DE LA PROPIEDAD	IMPUESTO SOBRE EL TERRENO	DPE
Radiador, Colectivo, Individual, Aire acondicionado reversible	Excelente	853 € / año	D (240 kWh/m ² /año)
ORIENTACIÓN	BODEGA	CARGOS ANUALES	GES
Sur, Este	Sí	1 968 €	D (49 kg CO ₂ /m ² /año)
	ASCENSOR	NÚMERO DE LOTES	
	Sí	88	





















