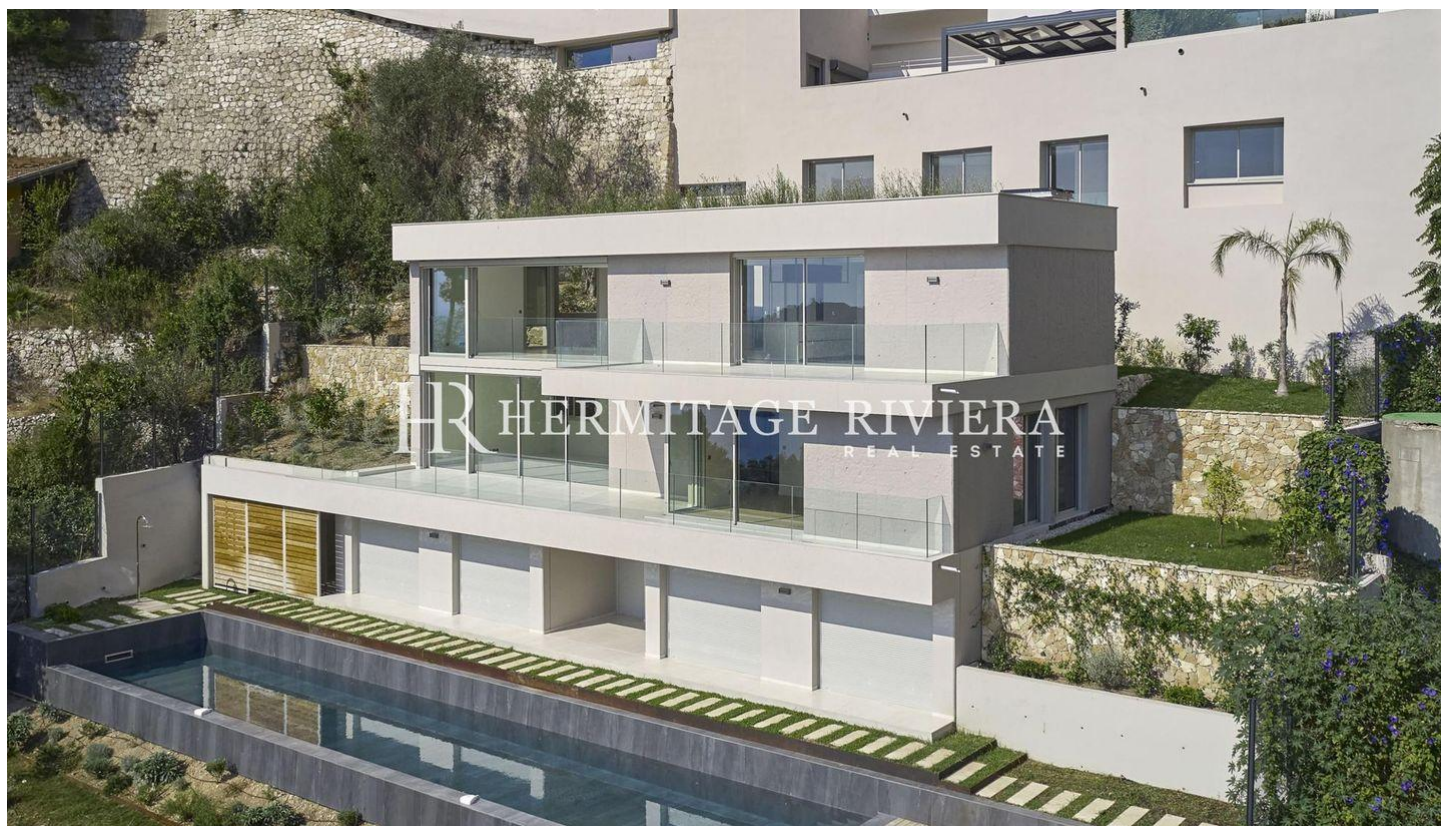


Villa Villefranche-sur-Mer Nueva propiedad contemporánea - Vista al mar -
Urbanización cerrada - Piscina



Villa Villefranche-sur-Mer Nueva propiedad contemporánea - Vista al mar - Urbanización cerrada - Piscina

8 925 000 €

Honorarios de agencia a cargo del vendedor

SUPERFICIE HABITABLE 360 m² TERRENO 1089 m² HABITACIONES 6 VISTA **Mar**

Fabulosa propiedad contemporánea nueva ubicada en una finca cerrada en una zona residencial tranquila a 20 minutos de Mónaco que ofrece un diseño interior contemporáneo, lujosamente decorada en jardines paisajísticos con piscina que disfruta de vistas panorámicas a la bahía de Villefranche y Cap Ferrat. La villa principal está distribuida en tres niveles y se compone de la siguiente manera; Nivel 2, un hall de entrada, sala de estar que da a una gran terraza, comedor, cocina abierta, lavadero, bodega, wc.

Nivel 1, el dormitorio principal con vestidor y baño, sala de estar que da a una terraza y un lavadero. Nivel de la piscina, cuatro dormitorios con baños, hammam y caseta de piscina. En el nivel del estacionamiento, un apartamento de dos habitaciones para el personal. Cada habitación tiene vistas a la bahía de Villefranche. Ascensor interno y un ascensor para autos, y espacios de estacionamiento al aire libre para varios. Honorarios de notario reducidos.

Detalles de la propiedad

AÑO DE CONSTRUCCIÓN	ORIENTACIÓN	ASCENSOR	DPE
2021	Sur, Este	Sí	A (59 kWh/m ² /año)
SISTEMA DE CALEFACCIÓN	ESTADO DE LA PROPIEDAD	PISCINA	GES
Aire acondicionado reversible	Nuevo	Sí	A (1 kg CO ₂ /m ² /año)
		ESTACIONAMIENTO	
		3	









