

Ático Bien, Gairaut Apartamento de 3 dormitorios - Residencia de lujo en las colinas de Niza - Piscina - Pista de tenis



## Ático Bien, Gairaut Apartamento de 3 dormitorios - Residencia de lujo en las colinas de Niza - Piscina - Pista de tenis

**Precio bajo solicitud**

SUPERFICIE HABITABLE 160 m<sup>2</sup> TERRAZA 90 m<sup>2</sup> HABITACIONES 3 VISTA Mar

Apartamento ático con amplias terrazas que ofrecen una vista de 360° de la bahía de Niza y el campo circundante con el telón de fondo de las montañas, en un nuevo y tranquilo condominio de lujo de 4,6 hectáreas en la prestigiosa zona de Gairaut en las colinas de Niza, a solo 15 minutos del centro de Niza y 25 minutos de Mónaco. En el corazón de un olivar con vegetación mediterránea, este nuevo desarrollo cuenta con un conserje, una inmensa piscina (25mx7m), una caseta de piscina, un gimnasio, una sauna, un área de práctica de golf y una cancha de tenis, todo a su disposición durante su estadía.

En el piso superior, el apartamento consta de un hall de entrada, una sala de estar con cocina abierta abierta a la terraza con jacuzzi, tres dormitorios con baños en suite y un vestidor. Estacionamiento en el sótano para un auto y estacionamiento para visitas. Solo alquiler de corta duración.

### Detalles de la propiedad

SISTEMA DE CALEFACCIÓN	ORIENTACIÓN	ASCENSOR	GARAJE
Aire acondicionado reversible	Sur	Sí	1
	ESTADO DE LA PROPIEDAD	PISCINA	ESTACIONAMIENTO
	Excelente	Sí	1



























